

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO

TARİHİ

346

01.08.2018

MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 23.07.2018 tarih ve 4453 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

İlgi : 27.06.2018 tarihli ve 17609534-020.00-4044 sayılı olur.

Mülkiyeti Belediyemize ait, tapunun Pınarbaşı Mahallesi 24 Ö III a III d pafta 13087 ada 3 parselde kayıtlı, 800,00 m2 yüzölçümlü arsa nitelikli taşınmaz,

*1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA TAKS: 0.50 HER M2 ARSA İÇİN 4 M3 YAPI HACMİNE SAHİP KENTSEL ÇALIŞMA ALANINDA KALMAKTA OLUP YAPI HACMİ HER KAT ALANI İÇİN O KATA AİT İÇ YÜKSEKLİĞİNİN ÇARPIMI İLE OLUŞAN HACMİNİN AYRI HESAPLANARAK TOPLANMASI İLE ORTAYA ÇIKAN TOPLAM HACMİDİR. OTOPARK VE SİĞİNAK OLARAK KULLANILAN BODRUMLAR HARİÇ BODRUMLAR BU HESABA DAHİLDİR.

* PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİNİN HÜKÜMLERİNE TABİDİR.

* PARSELİN BATISINDAN BOTAŞ HATTI GEÇTİĞİNDEN BOTAŞ PLAN NOTLARINA TABİDİR.

* 04.10.2010 TARİHLİ 2013/10 NOLU TEKNİK KOMİSYON KARARINA TABİDİR.

Söz konusu taşınmazın satılması konusunda 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince karar alınmak üzere yazımızın Meclis'e havalesini;

Olurlarınıza arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile Plan ve Bütçe Komisyonu ve Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonuna havale edildi.

Olgun ATİLA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Reyhan KÜÇÜKBAY
KATİP