

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NO	TARİHİ
332	01.10.2019

### MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU	: 22.08.2019 – E.3988
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU	: 02.09.2019 - 277
PLAN İŞLEM NUMARASI	: UİP-38866

**TEKLİF KONUSU:** GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 09.04.2019 tarihli ve 23218 sayılı yazısı ile Bornova ilçesi, Işıklar Mahallesi, Şehit Onbaşı Uğur Demirkan Caddesi civarında 4x6 m ölçülerindeki 1 adet trafo alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talep edilmektedir. Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

### İMAR KOMİSYONU KARARI

Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. Kadastro paftasında Cebel olarak tanımlanmış alanda kalan talep konusu trafo ile ilgili Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 05.08.2019 tarihli ve E.66762 sayılı yazısı ile iletilen kamu yararı ve ihtiyacı doğrultusunda, trafo yeri olarak belirlenecek alanın Hazine adına tescili ve sonrasında GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından irtifak hakkı talebinde bulunulması koşuluyla sakınca bulunmadığı görüşü doğrultusunda Işıklar Mahallesi, Şehit Onbaşı Uğur Demirkan Caddesi civarında 4x6 m ölçülerindeki 1 adet trafo alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

### ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU KARARI

Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. Kadastro paftasında Cebel olarak tanımlanmış alanda kalan talep konusu trafo ile ilgili Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 05.08.2019 tarihli ve E.66762 sayılı yazısı ile iletilen kamu yararı ve ihtiyacı doğrultusunda, trafo yeri olarak belirlenecek alanın Hazine adına tescili ve sonrasında GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından irtifak hakkı talebinde bulunulması koşuluyla sakınca bulunmadığı görüşü doğrultusunda Işıklar Mahallesi, Şehit Onbaşı Uğur Demirkan Caddesi civarında 4x6 m ölçülerindeki 1 adet trafo alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı İmar – Çevre ve Sağlık Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

**Dr.Mustafa İDUĞ**  
BAŞKAN

**Bahar GÜRSUL**  
KATİP

**Cem ARIKAN**  
KATİP