

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
331	02.02.2016

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE :EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU : 21/12/2015 - 7098
MECLİS HAVALİ TARİH VE NOSU : 05/01/2016 - 287

TEKLİF KONUSU: Bornova, Altındağ Mahallesi (4543-4539 Sk.), tapunun 24DIVd pafta, 6057 parsel numarasında 271,83m2 olarak kayıtlı taşınmazın onaylı imar durumuna göre imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 36,44 m2'lik (A) parçasının ihdas edilmesi, ihdasen oluşan parçanın Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi , tescil sonrasında belirlenecek bedel karşılığında satışının yapılması, Belediye Encümeninin 09/12/2015 tarih ve 50-2430 sayısı ile karara bağlanmıştır. İhdas edilmesi gereken 36,44 m2'lik (A) parçasının, Encümenimizin 09/12/2015 tarih 50-2430 sayılı kararı ile Bornova Belediyesi adına tescilinin yapılmasına karar verildiğinden, tescil sonrasında kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında 3194 sayılı imar kanununun 16. ve 17. maddesi gereğince Altındağ Mahallesi tapunun 24DIVd pafta 6057 parsel maliklerine satışının yapılması gerekmektedir. Ancak Belediyemize ait taşınmaz malların satılması 5393 sayılı kanunun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan, bu konuda karar alınması hk.

HUKUK KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Bornova, Altındağ Mahallesi (4543-4539 Sk.), tapunun 24DIVd pafta, 6057 parsel numarasında 271,83m2 olarak kayıtlı taşınmazın onaylı imar durumuna göre imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 36,44 m2'lik (A) parçasının ihdas edilmesi, ihdasen oluşan parçanın Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi, tescil sonrasında belirlenecek bedel karşılığında satışının yapılması, Belediye Encümeninin 09/12/2015 tarih ve 50-2430 sayısı ile karara bağlanmıştır. İhdas edilmesi gereken 36,44 m2'lik (A) parçasının, Encümenimizin 09/12/2015 tarih 50-2430 sayılı kararı ile Bornova Belediyesi adına tescilinin yapılmasına karar verildiğinden, tescil sonrasında kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında 3194 sayılı imar kanununun 16. ve 17. maddesi gereğince Altındağ Mahallesi tapunun 24DIVd pafta 6057 parsel maliklerine satışının yapılması gerekmektedir. İhdasen satış talebine konu taşınmazın, komisyon tarafından satışının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSOYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Bornova, Altındağ Mahallesiinde (4543-4539 Sk.), tapunun 24DIVd pafta, 6057 parsel numarasında 271,83m2 olarak kayıtlı taşınmazın onaylı imar durumuna göre imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 36,44 m2'lik (A) parçasının ihdas edilmesi, ihdasen oluşan parçanın Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi, tescil sonrasında belirlenecek bedel karşılığında satışının yapılması, Belediye Encümeninin 09/12/2015 tarih ve 50-2430 sayısı ile karara bağlanmıştır. İhdas edilmesi gereken 36,44 m2'lik (A) parçasının, Encümenimizin 09/12/2015 tarih 50-2430 sayılı kararı ile Bornova Belediyesi adına tescilinin yapılmasına karar verildiğinden, tescil sonrasında kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında 3194 sayılı imar kanununun 16. ve 17. maddesi gereğince Altındağ Mahallesi tapunun 24DIVd pafta 6057 parsel maliklerine satışının yapılması gerekmektedir. İhdasen satış talebine konu taşınmazın, komisyon tarafından satışının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı komisyon raporları mecliste görüşülerek, komisyonlardan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Mehmet SOYDAN
BAŞKAN VEKİLİ

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Sait TATLI
KATİP