

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
328	01.10.2019

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU : 29.08.2019 – E.4156
MECLİS HAVALA TARİH VE NOSU : 05.09.2019 – 302

TEKLİF KONUSU: Bornova İlçesi tapunun, Ergene Mahallesi, (714 sokak üzeri) 3161 ada, 23 nolu parselde kayıtlı 145,88 m²'lik taşınmazın 395/7294 (7,9 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, blok nizam 2 katlı konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 395/7294 (7,9 m²) Belediyemiz hissesinin tapunun Ergene Mahallesi 3161 ada 23 parselin diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim, denilmekte olup;

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Satışa konu Bornova Ergene Mahallesi, (714 sokak üzeri) 3161 ada, 23 nolu parselde kayıtlı 145,88 m²'lik taşınmaz komisyonumuzca yerinde, ilgili imar planı ve belgeler üzerinden değerlendirilmiş olup, Belediyemize ait 395/7294 (7,9 m²) hissesinin tapunun diğer maliklerine hisseleri oranında satışının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi tapunun, Ergene Mahallesi, (714 sokak üzeri) 3161 ada, 23 nolu parselde kayıtlı 145,88 m²'lik taşınmazın 395/7294 (7,9 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, blok nizam 2 katlı konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 395/7294 (7,9 m²) Belediyemiz hissesinin tapunun Ergene Mahallesi 3161 ada 23 parselin diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışı talep edilmiştir. Teklif maddesi Komisyonumuza havale edilmiş olup, taşınmazda bulunan Belediye hissesinin satışı oy birliği ile komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Bahar GÜRSUL
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP