

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NOSU	TARİHİ
32	01.02.2024

## MECLİS KARARI

**TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK** :EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ  
**TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU** : 28.12.2023 – 22582  
**MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU** : 03.01.2024 – 9

**TEKLİF KONUSU:** Bornova İlçesi tapunun, Ergene Mahallesi, (493 Sk. üzeri) 14276 ada 6 parselde kayıtlı 227,47 m<sup>2</sup>lik taşınmazın 547/22747 (5,47 m<sup>2</sup>) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, AT (Atrium Nizam) konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 547/22747 (5,47 m<sup>2</sup>) Belediyemiz hissesinin tapunun Ergene Mahallesi 14276 ada 6 parselin diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı Kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim, denilmekte olup;

### İMAR KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi, Ergene Mahallesi 14276 ada 6 parselde kayıtlı 227,47 m<sup>2</sup>lik taşınmazdaki 547/22747 (5,47 m<sup>2</sup>) Belediyemiz hissesinin taşınmazın diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışının yapılması komisyonumuzca uygun olduğu oybirliği ile kabul edildi.

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi, Ergene Mahallesi 14276 ada 6 parselde kayıtlı 227,47 m<sup>2</sup>lik taşınmazdaki 547/22747 (5,47 m<sup>2</sup>) Belediyemiz hissesinin taşınmazın diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışının yapılması komisyonumuzca uygun olduğu oybirliği ile kabul edildi.

### BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi, Ergene Mahallesi 14276 ada 6 parselde kayıtlı 227,47 m<sup>2</sup>lik taşınmazdaki 547/22747 (5,47 m<sup>2</sup>) Belediyemiz hissesinin taşınmazın diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışının yapılması komisyonumuzca uygun olduğu oybirliği ile kabul edildi.

Yukarıda metni yazılı İmar – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

**Dr.Mustafa İDUĞ**  
**BAŞKAN**

**Gökçe Bilgesu AKKUŞ**  
**KATİP**

**Kaan YILDIRIM**  
**KATİP**

**Mehmet TURU**  
**KATİP**