

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NOSU	TARİHİ
319	01.12.2022

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK :EMLAK VE İSTİMLAKMÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 28.10.2022 – 16073
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 01.11.2022 – 293

TEKLİF KONUSU: Bornova İlçesi tapunun, Çamdibi Mahallesi, (5482 Sokak üzeri) 9041 ada 8 nolu parselde kayıtlı 104,00 m² lik taşınmazın 8/104 (8,00 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, T(Tek Cephe) Koşullu, B(Bitişik) Nizam 4 (Dört) Katlı Konut Alanında kalmakta olup, 9 ve 7 parsellerle tevhid gerekmektedir. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 8/104 (8,00 m²) Belediyemiz hissesinin tapunun Çamdibi Mahallesi 9041 ada 8 nolu parseldeki diğer hissedarın muvafakatlari ile satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim, denilmekte olup;

İMAR KOMİSYONU KARARI

Çamdibi Mahallesi 9041 ada 8 nolu parselde kayıtlı 104,00 m² lik taşınmazda bulunan 8/104 (8,00 m²) Belediyemiz hissesinin, Çamdibi Mahallesi 9041 ada 8 parsel maliklerine hisseleri oranında satışının yapılması komisyonumuzca uygun olduğu oybirliği ile kabul edildi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Çamdibi Mahallesi 9041 ada 8 nolu parselde kayıtlı 104,00 m² lik taşınmazda bulunan 8/104 (8,00 m²) Belediyemiz hissesinin, Çamdibi Mahallesi 9041 ada 8 parsel maliklerine hisseleri oranında satışının yapılması komisyonumuzca uygun olduğu oybirliği ile kabul edildi.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Çamdibi Mahallesi 9041 ada 8 nolu parselde kayıtlı 104,00 m² lik taşınmazda bulunan 8/104 (8,00 m²) Belediyemiz hissesinin, Çamdibi Mahallesi 9041 ada 8 parsel maliklerine hisseleri oranında satışının yapılması komisyonumuzca uygun olduğu oybirliği ile kabul edildi.

Yukarıda metni yazılı İmar – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Taner DOĞAN
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Mehmet TURU
KATİP