

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NO	TARİHİ
314	03.10.2017

## MECLİS KARARI

**TEKLİFTE BULUNAN DAİRE** : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ  
**TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU** : 28/02/2017 / 1349  
**MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU** : 05/09/2017 / 280

**TEKLİF KONUSU:** Mülkiyeti Bornova Belediyesi'ne ait, Atatürk Mahallesi 829/2 Sokak No: 16 adresinde, tapunun Ergene Mahallesi 14035 ada 3 parselinde kayıtlı 1 .bodrum kat B1 iç kapı nolu (286 m<sup>2</sup>) ve zemin kat Z1 iç kapı nolu (354 m<sup>2</sup>) düğün salonlarının, intifa hakkına esas taşınmazların İzmir 2. Asliye Ticaret Mahkemesi'ne bedel takdirinin yapılması için Hukuk İşleri Müdürlüğüne dava açılmış olup, Bornova Belediyesinin ortak olduğu İZBAŞ İzmir İlçe Belediyeleri Turizm Gıda Organizasyon Reklam Yayıncılık Yemek Akaryakıt İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne 5 ve/veya 10 yıllığına intifa hakkının sermaye artırımına esas olmak üzere belirlenecek bedel üzerinden verilmesi, Medeni Kanununun 794 maddesi ile, 5393 sayılı belediye kanununun 18. Maddesinin (i) bendi gereği Meclisin yetkisinde olduğundan yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

## HUKUK KOMİSYONU KARARI

**KOMİSYON KARARI:** Mülkiyeti Bornova Belediyesi'ne ait, Atatürk Mahallesi 829/2 Sokak No: 16 adresinde, tapunun Ergene Mahallesi 14035 ada 3 parselinde kayıtlı 1.bodrum kat B1 iç kapı nolu (286 m<sup>2</sup>) nm idarece nikah salonu olarak kullanılması kararı alınmış olduğundan sadece zemin kat Z1 iç kapı nolu (354 m<sup>2</sup>) düğün salonu için intifa hakkına esas İzmir Asliye Ticaret Mahkemelerince bedel takdirinin yenilenmesi için Hukuk İşleri Müdürlüğü'nce dava açılmış olup, söz konusu Ticaret Mahkemesi kararı halen sonuçlanmadığı için gündemde kalmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

**KOMİSYON KARARI:** Mülkiyeti Bornova Belediyesi'ne ait, Atatürk Mahallesi 829/2 Sokak No: 16 adresinde, tapunun Ergene Mahallesi 14035 ada 3 parselinde kayıtlı 1.bodrum kat B1 iç kapı nolu (286 m<sup>2</sup>) nın idarece nikah salonu olarak kullanılması kararı alınmış olduğundan sadece zemin kat Z1 iç kapı nolu (354 m<sup>2</sup>) düğün salonu için intifa hakkına esas İzmir Asliye Ticaret Mahkemelerince bedel takdirinin yenilenmesi için Hukuk İşleri Müdürlüğü'nce dava açılmış olup, söz konusu Ticaret Mahkemesi kararı halen sonuçlanmadığı için gündemde kalmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

## **BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI**

**KOMİSYON KARARI:** Mülkiyeti Bornova Belediyesi'ne ait, Atatürk Mahallesi 829/2 Sokak No: 16 adresinde, tapunun Ergene Mahallesi 14035 ada 3 parselinde kayıtlı 1.bodrum kat B1 iç kapı nolu (286 m<sup>2</sup>) nın idarece nikah salonu olarak kullanılması kararı alınmış olduğundan sadece zemin kat Z1 iç kapı nolu (354 m<sup>2</sup>) düğün salonu için intifa hakkına esas İzmir Asliye Ticaret Mahkemelerince bedel takdirinin yenilenmesi için Hukuk İşleri Müdürlüğü'nce dava açılmış olup, söz konusu Ticaret Mahkemesi kararı halen sonuçlanmadığı için gündemde kalmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ile Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekilde oy birliği ile kabul edildi.

**Olgun ATILA**  
**Yüksek Mimar**  
**BAŞKAN**

**Sultan TUZLACI**  
**KATİP**

**Mustafa AKKAYA**  
**KATİP**

**Hasan Ali KARAMAN**  
**KATİP**