

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

| NO | TARİHİ |
|----|------------|
| 31 | 01.04.2013 |

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE :PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU :28.02.2013 – 210
MECLİS HAVALA TARİH VE NOSU :06.03.2013 – 292

TEKLİF KONUSU: Bornova ilçesi, Erzene Mahallesi 31 K II c pafta, Hasan Ali Yücel Caddesi üzerindeki 8319 ada 1 no.lu parselde yer alan "Resmi Tesis" alanında, KAKS: 0.80 olarak belirlenen değer KAKS: 2.00 olarak düzenlenmesi yönünde imar planı değişikliği talep edilmektedir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Söz konusu teklif dosya üzerinde ve yerinde incelenmiş olup, 8319 ada 1 no.lu parselin uygulama görecere 2, 3 ve 4 no.lu parsellerin oluştuğu ve KAKS: 2.00 olarak belirlenmesi talep edilen parselin 2 no.lu parsel olduğu tespit edilmiştir. Mevcut imar planında söz konusu parsel "Resmi Tesis, KAKS=0.8" kullanımında yer almakta olup, parselde Emniyet Genel Müdürlüğünün projeleri doğrultusunda yapılacak Bornova İlçe Emniyet Müdürlüğü Hizmet Binası için mevcut inşaat alanının yetersiz olması sebebiyle gelen talep üzerine, söz konusu parselde yapılaşma koşulunun "KAKS=2.00" olarak belirlenmesi yönündeki plan değişikliği ekli çizimdeki şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliğiyle kabul edilmiş olup, kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı komisyon raporu mecliste görüşülerek, komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Prof.Dr.Kamil Okyay SINDIR
BAŞKAN

Ercan KAHYA
KATİP

Mehmet AKSU
KATİP