

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
305	01.12.2016

MECLİS KARARI

İMAR KOMİSYONU KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 29.09.2016 – E.5294
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 06.10.2016 – 251
PLAN İŞLEM NUMARASI : UİP-21989,1

TEKLİF KONUSU: Bornova İlçesi, Naldöken Mahallesi, Ankara Caddesi, 1237/1 Sokak ve 1237/2 sokaklar arasında kalan, tapuda Naldöken Mahallesi 8547 ada 3 no.lu parsel ve 19093 ada 1 no.lu parsel adına kayıtlı taşınmazlarda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talep edilmektedir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur, denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Söz konusu imar planı değişikliği talebi, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile imar planı açıklama raporu doğrultusunda ve yerinde incelenmiştir.

Ancak, imar planı değişikliği talebine konu Naldöken Mahallesi 8547 ada 3 no.lu parsel ve 19093 ada 1 no.lu parsel maliki durumundaki Batıçim Batı Anadolu Çimento Sanayii Anonim Şirketi'nin 08.11.2016 tarihli dilekçeleri ile, söz konusu imar planı değişikliği talebine yönelik olarak fikir değişikliğine gidildiği ve parsellerin mevcut durumdaki haliyle kullanımına karar verildiği ifade edilerek, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinden vazgeçildiği ve bu doğrultuda imar planı değişikliği taleplerinin gündemden kaldırılarak dosyanın iade edilmesi talep edilmiştir. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin 08.11.2016 tarihli dilekçe uyarınca gündemden kaldırılması Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup, kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu raporu mecliste görüşülerek, komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Olgun ATİLA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Hasan Ali KARAMAN
KATİP