

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
300	01.06.2018

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU: 31.05.2018 / 3631
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 01.06.2018 / 284

TEKLİF KONUSU: Mülkiyeti Bornova Belediyesi' ne ait, Ergene Mahallesi tapunun 307 ada 3 parselde kayıtlı ve 2 Sokak No:7 adresinde bulunan Bornova Belediyesi Ek Hizmet binası B blok 1. katındaki 102(4) nolu büro, 104(6) nolu büro, 105(7) nolu büro, 106(8) nolu büro, 107(9) nolu büro ve 108(10) nolu büroların (taşınmazların) 5 yıllık intifa hakkı değerinin tespiti için, İzmir 5. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2018/513 E. sayılı dosyası ile bedel takdirinin yapılması için Hukuk İşleri Müdürlüğüne dava açılmış ve yapılan keşif sonrasında düzenlenen ve Mahkemeye sunulan 07.05.2018 tarihli bilirkişi raporu doğrultusunda Mahkemece verilen 17.05.2018 tarih 2018/513 E. - 2018/548 K. sayılı kararı ile, B blok 1. katındaki **4 nolu büro (102 nolu ofis) 17.172,00 TL., 6 nolu büro (104 nolu ofis) 22.800,00 TL.,7 nolu büro (105 nolu ofis) 37.800,00 TL., 8 nolu büro (106 nolu ofis) 33.600,00 TL., 9 nolu büro (107 nolu ofis) 37.800,00 TL. ve 10 nolu büro (108 nolu ofis) 32.400,00 TL.** olarak bedel tespitine karar verilmiş olup, Bornova Belediyesi'nin %100 hisse ile kurucu ortak üye olarak iştirak sahibi olduğu, BORNOVA BELEDİYESİ PERSONEL ANONİM ŞİRKETİ' ne sermaye artırımına esas olmak üzere 5 yıl için intifa hakkının verilmesi, Medeni Kanununun 794. maddesine göre, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 maddesi (i) bendi gereği Meclisin yetkisinde olduğundan yazımızın Meclise havalesini arz ederim. Denilmekte olup;

HUKUK KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Mülkiyeti Bornova Belediyesi' ne ait, Ergene Mahallesi tapunun 307 ada 3 parselde kayıtlı, 2 Sokak No:7 adresinde bulunan, İzmir 5. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 17.05.2018 tarih 2018/513 E. - 2018/548 K. sayılı kararı ile, B blok 1. katındaki 4 nolu büro (102 nolu ofis) 17.172,00 TL., 6 nolu büro (104 nolu ofis) 22.800,00 TL.,7 nolu büro (105 nolu ofis) 37.800,00 TL., 8 nolu büro (106 nolu ofis) 33.600,00 TL., 9 nolu büro (107 nolu ofis) 37.800,00 TL. ve 10 nolu büro (108 nolu ofis) 32.400,00 TL. olarak bedel tespitine karar verilmiş olup, Bornova Belediyesi'nin %100 hisse ile kurucu ortak üye olarak iştirak sahibi olduğu, BORNOVA BELEDİYESİ PERSONEL ANONİM ŞİRKETİ' ne sermaye artırımına esas olmak üzere 5 yıl için intifa hakkının Mahkeme Kararındaki bedeller üzerinden verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Mülkiyeti Bornova Belediyesi' ne ait, Ergene Mahallesi tapunun 307 ada 3 parselde kayıtlı, 2 Sokak No:7 adresinde bulunan, İzmir 5. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 17.05.2018 tarih 2018/513 E. - 2018/548 K. sayılı kararı ile, B blok 1. katındaki 4 nolu büro (102 nolu ofis) 17.172,00 TL., 6 nolu büro (104 nolu ofis) 22.800,00 TL.,7 nolu büro (105 nolu ofis) 37.800,00 TL., 8 nolu büro (106 nolu ofis) 33.600,00 TL., 9 nolu büro (107 nolu ofis) 37.800,00 TL. ve 10 nolu büro (108 nolu ofis) 32.400,00 TL. olarak bedel tespitine karar verilmiş olup,

Bornova Belediyesi'nin %100 hisse ile kurucu ortak üye olarak iştirak sahibi olduğu, BORNOVA BELEDİYESİ PERSONEL ANONİM ŞİRKETİ' ne sermaye artırımına esas olmak üzere 5 yıl için intifa hakkının Mahkeme Kararındaki bedeller üzerinden verilmesine toplantıya katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Mülkiyeti Bornova Belediyesi' ne ait, Ergene Mahallesi tapununun 307 ada 3 parselde kayıtlı, 2 Sokak No:7 adresinde bulunan, İzmir 5. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 17.05.2018 tarih 2018/513 E. - 2018/548 K. sayılı kararı ile, B blok 1. katındaki 4 nolu büro (102 nolu ofis) 17.172,00 TL., 6 nolu büro (104 nolu ofis) 22.800,00 TL.,7 nolu büro (105 nolu ofis) 37.800,00 TL., 8 nolu büro (106 nolu ofis) 33.600,00 TL., 9 nolu büro (107 nolu ofis) 37.800,00 TL. ve 10 nolu büro (108 nolu ofis) 32.400,00 TL. olarak bedel tespitine karar verilmiş olup, Bornova Belediyesi'nin %100 hisse ile kurucu ortak üye olarak iştirak sahibi olduğu, BORNOVA BELEDİYESİ PERSONEL ANONİM ŞİRKETİ' ne sermaye artırımına esas olmak üzere 5 yıl için intifa hakkının Mahkeme Kararındaki bedeller üzerinden verilmesine toplantıya katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ile Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları mecliste görüşülerek, Bağımsız meclis üyesi Sayın Hamza Yavuz'un red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edildi.

Olgun ATİLA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Hasan Ali KARAMAN
KATİP