

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
298	06.03.2013

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE :PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU :28.01.2013 – 11
MECLİS HAVALA TARİH VE NOSU :06.02.2013 – 259

TEKLİF KONUSU: Bornova İlçesi, Pınarbaşı-Yunus Emre Mahallesi, 4, 5, 22, 23 ve 24 no.lu parselleri kapsayan, 7513 ve 7513/1 sokaklar civarındaki alanda, birlikte hareket edilecek alan sınırının ikiye bölünmesine yönelik plan değişikliği talep edilmektedir. Konunun Meclis'te incelenerek 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Söz konusu teklif dosya üzerinde ve yerinde incelenmiştir. Pınarbaşı-Yunus Emre Mahallesi, 4, 5, 22, 23 ve 24 no.lu parselleri kapsayan, 7513 ve 7513/1 sokaklar civarındaki alanda, birlikte hareket edilecek minimum alan sınırının ikiye bölünmesine yönelik plan değişikliği ile belirlenen iki ayrı düzenleme sınırından 4 ve 5 no.lu parsellerin dahil olduğu düzenleme sınırının için imar uygulaması aşamasında uygulamaya ilişkin iddia edilen benzer sorunlar tekrar gündeme gelebileceğinden mevcut" plandaki düzenleme sınırı içindeki kamuya terk edilecek alanların tamamının terk edilmesinde sorunlar ortaya çıkabileceği, iddia edilen sorunun tamamen ortadan kalkmayacağı, plan bütününde kamuya terk edilecek alanların parçacı şekilde kamu eline geçecek olması nedenleriyle söz konusu talep Komisyonumuzca uygun görülmemeyerek oybirliğiyle reddedilmiştir. Kararın onayı için Belediye Meclisi'ne sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı komisyon raporu mecliste görüşülerek, komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Prof.Dr.Kamil Okyay SINDIR
BAŞKAN

Ramadan DİNÇSEVER
KATİP

Mehmet AKSU
KATİP