

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NO	TARİHİ
294	01.12.2016

## MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 22.11.2016 tarih ve 6441 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova, Kazımdirik Mahallesi (300 sokak üzeri), tapunun 30LIA pafta, 401 ada 166 parsel ve 401 ada 182 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların onaylı imar durumuna ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 19.10.2016 tarih 50300 sayılı yazısına göre tevhit, tevhit sonrası oluşan (A) ile tanımlı parselin yola isabet eden (B) ve (C) kısımlarının parsel sahiplerinin muvafakatı ile tapudan bedelsiz olarak terk edilmesi, terk sonrası oluşan parselin imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 245,72 m<sup>2</sup>'lik parça ile tevhit edilmesi, ihdasen oluşan parçanın Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi, Belediye Encümeninin 26/10/2016 tarih ve 412283 sayısı ile karara bağlanmıştır.

İhdas edilmesi gereken 245,72 m<sup>2</sup>'lik parçanın, Encümenimizin 26/10/2016 tarih 412283 sayılı kararı ile Bornova Belediyesi adına tescilinin yapılmasına karar verildiğinden, tescil sonrasında kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında 3194 sayılı imar kanununun 16. ve 17. maddesi gereğince Kazımdirik Mahallesi tapunun 401 ada 166 parsel ve 401 ada 182 parsel maliklerine satışının yapılması gerekmektedir.

Ancak Belediyemize ait taşınmaz malların satılması 5393 sayılı kanunun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan, bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile Plan ve Bütçe Komisyonu ile Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonuna havale edildi.

**Olgun ATİLA**  
**Yüksek Mimar**  
**BAŞKAN**

**Sultan TUZLACI**  
**KATİP**

**Mustafa AKKAYA**  
**KATİP**

**Hasan Ali KARAMAN**  
**KATİP**