

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO

TARİHİ

293

01.12.2016

MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 21.11.2016 tarih ve 6402 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova, Altındağ Mahallesi (Fevzipaşa caddesi üzeri), tapunun 2 K IV A pafta, 14264 ve 14265 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların onaylı imar durumuna göre yola isabet eden (A) ve (B) kısımlarının parsel sahiplerinin muvafakati ile tapudan bedelsiz olarak terk edilmesi, imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 0,65,44 m²'lik (C) ve 10,96 m²'lik (D) parçalarının, 14264 ve 14265 numaralı parsellerin terk sonrası kalan kısımları ile tevhit edilmesi, ihdasen oluşan parçanın Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi, Belediye Encümeninin 02/11/2016 tarih ve 422321 sayısı ile karara bağlanmıştır.

İhdas edilmesi gereken 0,65 m²'lik (C) ve 10,96 m²'lik (D) parçalarının, Encümenimizin 02/11/2016 tarih 422321 sayılı kararı ile Bornova Belediyesi adına tescilinin yapılmasına karar verildiğinden, tescil sonrasında kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında 3194 sayılı imar kanununun 16. ve 17. maddesi gereğince Altındağ Mahallesi tapunun 14264 ve 14265 parsel maliklerine satışının yapılması gerekmektedir.

Ancak Belediyemize ait taşınmaz malların satılması 5393 sayılı kanunun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan, bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile Plan ve Bütçe Komisyonu ile Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonuna havale edildi.

Olgun ATİLA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Hasan Ali KARAMAN
KATİP