

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NO	TARİHİ
29	02.01.2019

## MECLİS KARARI

**TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK** :EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ  
**TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU** :16.11.2018 – 6629  
**MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU** :03.12.2018 – 466

**TEKLİF KONUSU:** Bornova Altındağ Mahallesi 18 pafta 2049 parselde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait 182,87 m<sup>2</sup>’lik taşınmaz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında “Bitişik Nizam 2 (iki) Katlı Konut Alanında Kalmakta Olup Parselin İhdası Bulunduğundan İmar Uygulaması Görmesi Gerekmetedir. 01/10/2017 tarihinde yürürlüğe giren Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine tabidir. Ö.A.-2.1 alanında” kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri dahilinde satış ihalesine çıkılması talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz taşınmazlarının satılması 5393 sayılı Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınması hk.Denilmekte olup;

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI:

Bornova Altındağ Mahallesi 18 pafta 2049 parselde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait 182,87 m<sup>2</sup>’lik taşınmaz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında “Bitişik Nizam 2 (iki) Katlı Konut Alanında Kalmakta Olup Parselin İhdası Bulunduğundan İmar Uygulaması Görmesi Gerekmetedir. 01/10/2017 tarihinde yürürlüğe giren Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine tabidir. Ö.A.-2.1 alanında” kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri dahilinde satış ihalesine çıkılması talep edilmiştir. Anılan taşınmazın satış ihalesine çıkılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

### BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Bornova Altındağ Mahallesi 18 pafta 2049 parselde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait 182,87 m<sup>2</sup>’lik taşınmaz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında “Bitişik Nizam 2 (iki) Katlı Konut Alanında Kalmakta Olup Parselin İhdası Bulunduğundan İmar Uygulaması Görmesi Gerekmetedir. 01/10/2017 tarihinde yürürlüğe giren Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine tabidir. Ö.A.-2.1 alanında” kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri dahilinde satış ihalesine çıkılması talep edilmiştir. Satış metrekare 2.000,00 TL’den az olmamak koşulu ile anılan taşınmazın satış ihalesine çıkılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyonu, Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları mecliste görüşülerek, Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporu doğrultusunda oylanması Bağımsız meclis üyesi Sayın Hamza Yavuz’un red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edildi.

**Olgun ATILA**  
**Yüksek Mimar**  
**BAŞKAN**

**Sultan TUZLACI**  
**KATİP**

**Mustafa AKKAYA**  
**KATİP**

**Hasan Ali KARAMAN**  
**KATİP**