

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NOSU	TARİHİ
276	04.10.2022

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK :EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 22.08.2022 – 14812
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 02.09.2022 – 243

TEKLİF KONUSU: Bornova, Erzene Mahallesi tapunun 31K-III a pafta, 185 ada 20 parsel numarasında kayıtlı taşınmazların onaylı imar durumuna göre, imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 32,72 m²lik (A) parçasının ihdas edilerek Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi, Belediye Encümeninin 26/07/2022 tarih ve 29-1767 sayısı ile kabul edilmiş olup; İhdas edilmesi gereken 32,72 m²lik (A) parçasının kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında 3194 sayılı imar kanununun 16. ve 17. maddesi gereğince Erzene Mahallesi tapunun 185 ada 20 parsel maliklerine hisseleri oranında satışının yapılıp yapılmayacağı konusunda karar alınması gerekmektedir. Ancak Belediyemize ait taşınmaz malların satılması 5393 sayılı kanunun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan, bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim, denilmekte olup;

İMAR KOMİSYONU KARARI

Bornova ilçesi, Erzene Mahallesi 185 ada 20 nolu parselde kayıtlı 32,72 m² ihdas alanının, Erzene Mahallesi 185 ada 20 nolu parsel maliklerine hisseleri oranında satışının yapılması komisyonumuzca uygun olduğu oybirliği ile kabul edildi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Bornova ilçesi, Erzene Mahallesi 185 ada 20 nolu parselde kayıtlı 32,72 m² ihdas alanının, Erzene Mahallesi 185 ada 20 nolu parsel maliklerine hisseleri oranında satışının yapılması komisyonumuzca uygun olduğu oybirliği ile kabul edildi.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Bornova ilçesi, Erzene Mahallesi 185 ada 20 nolu parselde kayıtlı 32,72 m² ihdas alanının, Erzene Mahallesi 185 ada 20 nolu parsel maliklerine hisseleri oranında satışının yapılması komisyonumuzca uygun olduğu oybirliği ile kabul edildi.

Yukarıda metni yazılı İmar – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Taner DOĞAN
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Mehmet TURU
KATİP