

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
275	03.11.2020

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU: 22.09.2020 – 3903
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 01.10.2020 – 231

TEKLİF KONUSU: Bornova İlçesi tapunun, Erzene Mahallesi, (1774 sokak üzeri) 8356 ada, 5 nolu parselde kayıtlı Bahçeli Ev nitelikli 199,00 m²'lik taşınmazın 69/199 (69m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, Hmax:9.80 gabarili 3(üç) katlı konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 69/199 (69 m²) Belediyemiz hissesinin tapunun Erzene Mahallesi 8356 ada 5 parselin diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim, denilmekte olup;

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi tapunun, Erzene Mahallesi 1774 sokak üzeri 8356 ada 5 nolu parselde kayıtlı Bahçeli Ev nitelikli 199,00 m²'lik taşınmazın 69/199 (69 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, Hmax: 9,80 gabarili 3 (üç) katlı konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 69/199 (69,00 m²) Belediyemiz hissesinin tapunun Erzene Mahallesi 8356 ada 5 nolu parselin diğer hissedarlarına hisseleri oranında satılması talebi komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi tapunun, Erzene Mahallesi 1774 sokak üzeri 8356 ada 5 nolu parselde kayıtlı Bahçeli Ev nitelikli 199,00 m²'lik taşınmazın 69/199 (69 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, Hmax: 9,80 gabarili 3 (üç) katlı konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 69/199 (69,00 m²) Belediyemiz hissesinin tapunun Erzene Mahallesi 8356 ada 5 nolu parselin diğer hissedarlarına hisseleri oranında satılması talebi komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Taner DOĞAN
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Cihan DAĞLIER
KATİP