

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NO	TARİHİ
272	02.11.2021

## MECLİS KARARI

### İMAR KOMİSYONU KARARI

#### ARAZİ ÇALIŞMALARI, İLGİLİ KURUMLARCA VE DOSYA İLGİLİLERİYLE YAPILAN YAZIŞMA VE İŞLEMLERİN DEVAM ETMESİ SEBEBİ İLE GÜNDEMDE KALMASI KARARI ALINAN DOSYALAR

**1-**Bornova İlçesi, Kazım Dirik Mahallesi, 364, 364/12 Sokak civarında, 4 ada 174, 175 ve 187 no.lu parsellerin bulunduğu alanda 08.05.2019 tarihli dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasına yönelik önerge.(İmar Komisyonu)(PİN:UİP-37903 – Plan ve Proje Md. – 2237)

**2-**Bornova ilçesi, Çamdibi – Tuna Mahallesi, 5632 ve 5639 no.lu sokakların kesişiminde yer alan, 15059 parselin bulunduğu imar adasında İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzün 20.08.2021 tarihli ve 67690 sayılı yazısı uyarınca 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması hakkında önerge.(İmar Komisyonu)(Plan ve Proje Md. – 8493)

**3-**Bornova ilçesi, Pınarbaşı ve Kemalpaşa Mahallesi, Çanakkale Caddesi'nin 7109 sokak kesişimi ile 7101 sokak arasında yer alan bölgede, mevcut imar planında Bitişik Nizam 2 katlı Kentsel Çalışma Alanı olarak planlı imar adalarında, 3402 sayılı yasanın 22. Maddesinin 2. Fıkrasının a bendi uyarınca yapılan mülkiyet yenileme çalışmaları sonrasında yeni mülkiyetlerle imar hatları birbiriyle örtüşmediğinden imar hatlarının mülkiyet durumuna göre tekrar düzenlenmesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği doğrultusunda mevcut imar planının sayısal hale getirilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(İmar Komisyonu)(Plan ve Proje Md. – 8857)

**4-**Bornova ilçesi, Doğanlar Mahallesi, 1418 sokak, 1411/3 sokak ve 1411/3 sokağın bulunduğu bölgede, mevcut imar planında Bitişik Nizam 2 katlı C-Kentsel Çalışma Alanı olarak planlı imar adalarında, 3402 sayılı yasanın 22. maddesinin 2. fıkrasının a bendi uyarınca yapılan mülkiyet yenileme çalışmaları sonrasında yeni mülkiyetlerle imar hatları birbiriyle örtüşmediğinden imar hatlarının mülkiyet durumuna göre tekrar düzenlenmesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği doğrultusunda mevcut imar planının sayısal hale getirilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(İmar Komisyonu)(Plan ve Proje Md. – 8859)

**5-**Bornova ilçesi, Işıklar ve Egemenlik Mahallesi, 6140 ve 6148 sokak kesişiminde yer alan bölgede, mevcut imar planında Bitişik Nizam 3 katlı Kentsel Çalışma Alanı olarak planlı imar adalarında, 3402 sayılı yasanın 22. maddesinin 2. fıkrasının a bendi uyarınca yapılan mülkiyet yenileme çalışmaları sonrasında yeni mülkiyetlerle imar hatları birbiriyle örtüşmediğinden imar hatlarının mülkiyet durumuna göre tekrar düzenlenmesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği doğrultusunda mevcut imar planının sayısal hale getirilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(İmar Komisyonu)(Plan ve Proje Md. – 8858)

Yukarıda belirtilen 5 (beş) adet dosyanın İmar komisyonunun gündeminde kalması mecliste görüşülerek, Komisyondan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

**Dr.Mustafa İDUĞ**  
**BAŞKAN**

**Taner DOĞAN**  
**KATİP**

**Cem ARIKAN**  
**KATİP**

**Mehmet TURU**  
**KATİP**