

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NO	TARİHİ
271	02.03.2012

MECLİS KARARI

Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün 24.02.2012 tarih ve 404 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova, Kazımdirik Mahallesinde, tapunun 30 K I a - 30 K IV d pafta, 9 ada 11, 15, 24, 49, 50 ve 54 parsel numaralarında (16.06.2011 tarihinde onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında E:2.0 emsalli Hmax:24.80 gabarili "üniversite" alanında ve yolda kalmaktadır) olarak kayıtlı taşınmazın onaylı imar durumuna göre, 3194 sayılı yasanın 16. maddesine göre tevhid, yola terk ve ihdas uygulamasında imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken (B) ile tanımlı 45.16 m2'lik parçanın ihdas edilmesi, ihdasen oluşan parçanın Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi, tescil sonrasında belirlenecek bedel karşılığında satışının yapılması, Belediye Encümeninin 14/02/2012 tarih ve 13-283 sayısı ile karara bağlanmıştır.

İhdas edilmesi gereken 45.16 m2 lik (B) parçasının, Encümenimizin 14/02/2012 tarih 13-283 sayılı kararı ile Bornova Belediyesi adına tescilinin yapılmasına karar verildiğinden, tescil sonrasında kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında 3194 sayılı imar kanununun 16. ve 17. maddesi gereğince Kazımdirik Mahallesi 9 ada 11, 15, 24, 49, 50, 54 numaralı parsel malikine satışının yapılması gerekmektedir.

Ancak Belediyemize ait taşınmaz malların satılması 5393 sayılı kanunun 18. maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan, bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile kabul edildi.

Prof. Dr. Kamil Okyay SINDIR
BAŞKAN

Ercan KAHYA
KATİP

Mehmet AKSU
KATİP