

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NOSU	TARİHİ
27	01.02.2023

MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 23.01.2023 tarih ve 17487 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova, Kemalpaşa Mahallesi (7058/7 Sk üzeri), tapunun 515 ada, 10 nolu parselde kayıtlı 210,00 m²'lik taşınmazın 70/210 (70,00 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, İkiz Nizam 2 (İki) Katlı Konut Alanında kalmaktadır. Söz konusu taşınmazın 22.11.2018 tarih 101165 sayılı başvuru ile Belediyemize ait hissenin satışı talep edilmiş, Meclisimizin 02.01.2019 tarih 31 sayılı kararı ile kabul edilmiş ve Encümenimizin 29.01.2019 tarih 08-181 sayılı kararı ile 210.000,00 TL. satış bedeli belirlenmiş ancak Belediyemize ait hissenin satışı gerçekleşmemiştir. Yeniden bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 70/210 (70,00 m²) Belediyemiz hissesinin, Kemalpaşa Mahallesi 515 ada 10 parselin diğer maliklerine satışı talep edilmiştir. Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı Kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek; oy birliği ile İmar – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonlarına havale edildi.

Hüseyin ÜNAL
MECLİS 1.BAŞKAN VEKİLİ

Taner DOĞAN
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Hatice YILDIRIM
KATİP