

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NO	TARİHİ
268	06.02.2013

MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 17.01.2013 tarih ve 239 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Mülkiyeti Belediyemize ait Bornova İlçesi, Erzene Mahallesi 126/7 sokak Evka-3 adresinde, tapunun 43 pafta 4675 ada 1 parselinde kayıtlı (1321m²)'lik taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Ticaret alanında kalmaktadır. Taks:(taban alan kat sayısı)=0,5, Kaks:(Kat alan kat sayısı)=1,6 taşınmazın zeminde maximum yaklaşık 660m² ye, toplamda 2114m²'ye isabet eden inşaat hakkı mevcuttur. Taşınmaz üzerine yatırımcı şirket ve şahıslar tarafından (bütçeden ödenek ayrılmaksızın) ilgili mevzuata uygun olarak zemin kat dükkan, üst katlarda kültürel faaliyetlerimiz ihtiyacına yönelik olarak kiralama karşılığında bina yapılması belirlenen süre sonunda belediyemize devredilmesi koşullarında talepler bulunmaktadır.

Söz konusu talep yapım+kiralama ihalesi kapsamında kalmakta olup, bu ve bunun gibi konular 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi maddesine göre meclis görev ve yetkileri içinde olduğundan, teklifin görüşülerek karara bağlanması için meclise havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, Adalet ve Kalkınma Partisi grubunun red oylarına karşılık oy çokluğu ile İmar Komisyonuna ve Hukuk Komisyonuna havale edildi.

Prof.Dr.Kamil Okyay SINDIR
BAŞKAN

Ramadan DİNÇSEVER
KATİP

Mehmet AKSU
KATİP