

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
267	02.11.2021

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU: 27.09.2021 – 8976
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 01.10.2021 – 233

TEKLİFİN KONUSU: Belediyemiz Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 16.09.2021 tarih 71040 sayılı yazısı ile İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında "Kentsel Yerleşik Alan", 1/25.000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planında "Kentsel Gelişme Alanları" gösteriminde kalan, Bornova İlçesi tapunun Gürpınar Mahallesi (7010/6 Sk. No: 17) 13006 ada 2 nolu parselde kayıtlı, Bahçeli Temel nitelikli 174,00 m²'lik taşınmazın 5/174 (5 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, Bahse konu taşınmaz malların 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, Belediyemiz hissesinin tapunun Gürpınar Mahallesi 13006 ada 2 parsellerin diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim, denilmekte olup;

İMAR KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi tapunun Gürpınar Mahallesi 13006 ada 2 nolu parselde kayıtlı, (7010/6 Sk. No: 17 adresinde) bahçeli temel nitelikli 174,00 m²'lik taşınmazın 5/174 (5 m²) Belediyemiz hissesinin taşınmazın diğer hissedarlarına satışının yapılması komisyonumuzca uygun olduğuna oybirliği ile kabul edildi.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi tapunun Gürpınar Mahallesi 13006 ada 2 nolu parselde kayıtlı, (7010/6 Sk. No: 17 adresinde) bahçeli temel nitelikli 174,00 m²'lik taşınmazın 5/174 (5 m²) Belediyemiz hissesinin taşınmazın diğer hissedarlarına satışının yapılması komisyonumuzca uygun olduğuna oybirliği ile kabul edildi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi tapunun Gürpınar Mahallesi 13006 ada 2 nolu parselde kayıtlı, (7010/6 Sk. No: 17 adresinde) bahçeli temel nitelikli 174,00 m²'lik taşınmazın 5/174 (5 m²) Belediyemiz hissesinin taşınmazın diğer hissedarlarına satışının yapılması komisyonumuzca uygun olduğuna oybirliği ile kabul edildi.

Yukarıda metni yazılı İmar – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Taner DOĞAN
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Mehmet TURU
KATİP