

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
265	02.05.2018

MECLİS KARARI İMAR KOMİSYONU KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 12/03/2018 / E.1542
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 03/04/2018 / 141
PLAN İŞLEM NUMARASI : UİP-31735

TEKLİF KONUSU: Bornova ilçesi Doğanlar bölgesinde 31 L IV b (25 Ö III a) paftada yer alan Şeytan Deresi'nin 8844 ada 9, 10 ve 11 parsellerin olduğu bölgeden geçen dere ıslah hattı için İZSU'nun 01.03.2018 tarihli ve 16689 sayılı yazısı ile uygun görülen alternatif güzergâh projesi doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talep edilmektedir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir.

İZSU Genel Müdürlüğü'nün 01.03.2018 tarih 16689 sayılı yazısı ile uygun görülen alternatif güzergâh projesi uyarınca Şeytan deresinin Doğanlar 8844 ada 9, 10 ve 11 nolu parsellere isabet eden kısmının kuzeye kaydırılarak 3 m. genişliğinde dere kesiti ve 3 m. genişliğinde servis yolu belirlenmesi ve çevresindeki yeşil alanların yeniden düzenlenmesi şeklinde hazırlanan imar planı değişikliği önerisi ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu raporu mecliste görüşülerek, Bağımsız meclis üyesi Sayın Hamza Yavuz'un red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edildi.

Olgun ATİLA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Hasan Ali KARAMAN
KATİP