

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
262	01.08.2019

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU : 30.05.2019 – E.2703
MECLİS HAVALE TARİH VE NOSU : 10.06.2019 – 192
PLAN VE İŞLEM NUMARASI : UİP-38047

TEKLİF KONUSU: İzmir Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin 23.05.2019 tarihli 2019GDN10426 sayılı yazısı ile Bornova ilçesi, Pınarbaşı-Ümit Mahallesi, 7314 sokak ile 7312/1 sokak kesişiminde, 30 L III a (24 Ö III b) paftada yer alan kamuya terkli park alanında 4m x 4m ebatlarında 1 (bir) adet regülatör alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talep edilmektedir. Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

İMAR KOMİSYONU KARARI

Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. Regülatör yeri belirlenmesi talep edilen alan, Komisyonumuzca incelenmiş olup mevcut parkın orta kısmında bulunması nedeniyle İzmirgaz tarafından alternatif bir alan önerilmesi talep edilmiştir. Bornova ilçesi, Pınarbaşı-Ümit Mahallesi, Pınar Caddesi ile 7305 sokak kesişiminde, 30 L III a (24 Ö III b) paftada yer alan kamuya terkli alanda, regülatör alanı ile ilgili olarak vatandaşların can ve mal güvenliğini sağlayacak her türlü tedbirin regülatörü yapacak ilgili idare tarafından alınması koşuluyla 4m x 4m ebatlarında 1 (bir) adet regülatör alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı önerisi ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

ÇEVRE KORUMA KOMİSYONU KARARI

Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. Regülatör yeri belirlenmesi talep edilen alan, Komisyonumuzca incelenmiş olup mevcut parkın orta kısmında bulunması nedeniyle İzmirgaz tarafından alternatif bir alan önerilmesi talep edilmiştir. Bornova ilçesi, Pınarbaşı-Ümit Mahallesi, Pınar Caddesi ile 7305 sokak kesişiminde, 30 L III a (24 Ö III b) paftada yer alan kamuya terkli alanda, regülatör alanı ile ilgili olarak vatandaşların can ve mal güvenliğini sağlayacak her türlü tedbirin regülatörü yapacak ilgili idare tarafından alınması koşuluyla 4m x 4m ebatlarında 1 (bir) adet regülatör alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı önerisi ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı İmar – Çevre ve Sağlık Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Bahar GÜRSUL
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Cihan DAĞLIER
KATİP