

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
261	01.08.2019

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU : 29.05.2019 – E.2631
MECLİS HAVALE TARİH VE NOSU : 10.06.2019 – 191
PLAN VE İŞLEM NUMARASI : UİP-38026

TEKLİF KONUSU: İzmir Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin 23.05.2019 tarihli 2019GDN10427 sayılı yazısı ile Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi, 296/2 sokak güneyinde, 30 J II d (24 N II c) paftada yer alan kamuya terkli park alanında 4 m x 4 m ebatlarında 1 (bir) adet regülatör alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talep edilmektedir. Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

İMAR KOMİSYONU KARARI

Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. Talep edilen regülatör yerinin Hafif Raylı Sistem Hattına yakın mesafede bulunması nedeniyle, İzmir Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin 22.03.2019 tarihli yazısı ile regülatör alanının Park Alanının kuzey kısmına kaydırılması talep edilmiştir. Kazımdirik Mahallesi, 296/2 sokak güneyinde, 30 J II d (24 N II c) paftada yer alan kamuya terkli park alanında, regülatör alanı ile ilgili olarak vatandaşların can ve mal güvenliğini sağlayacak her türlü tedbirin regülatörü yapacak ilgili idare tarafından alınması koşuluyla 4 m x 4 m ebatlarında 1 (bir) adet regülatör alanının, belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

ÇEVRE KORUMA KOMİSYONU KARARI

Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. Talep edilen regülatör yerinin Hafif Raylı Sistem Hattına yakın mesafede bulunması nedeniyle, İzmir Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin 22.03.2019 tarihli yazısı ile regülatör alanının Park Alanının kuzey kısmına kaydırılması talep edilmiştir. Kazımdirik Mahallesi, 296/2 sokak güneyinde, 30 J II d (24 N II c) paftada yer alan kamuya terkli park alanında, regülatör alanı ile ilgili olarak vatandaşların can ve mal güvenliğini sağlayacak her türlü tedbirin regülatörü yapacak ilgili idare tarafından alınması koşuluyla 4 m x 4 m ebatlarında 1 (bir) adet regülatör alanının, belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı İmar – Çevre ve Sağlık Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Bahar GÜRSUL
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Cihan DAĞLIER
KATİP