

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NOSU	TARİHİ
26	05.01.2021

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU: 23.11.2020 – 4894
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 01.12.2020 – 296

TEKLİF KONUSU: Bornova İlçesi tapunun, Erzene Mahallesi, (1728/1-1728 sokak üzeri) 8434 ada, 4 nolu parselde kayıtlı Bahçeli Ev nitelikli 147,00 m²'lik taşınmazın 3/147 (3 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, Hmax: 9.80 gabarili 3 (üç) katlı konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 3/147 (3 m²) Belediyemiz hissesinin tapunun Erzene Mahallesi 8434 ada parselin diğer hissedarları 12722319254 T.C. nolu Süleyman KAYA'ya satışı talep edilmiştir. (İzmir Defterdarlığı Kayyımlik Bürosu'nun 26.10.2020 tarih 599811 sayılı yazısı ile 3/147 (3 m²) hissenin Süleyman KAYA'ya satışına muvafakat edilmiştir.) Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim, denilmekte olup;

İMAR KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi tapunun, Erzene Mahallesi, (1728/1-1728 sokak üzeri) 8434 ada, 4 nolu parselde kayıtlı Bahçeli Ev nitelikli 147,00 m²'lik taşınmazda bulunan 3/147 (3 m²) Belediyemiz hissesinin, parselin diğer hissedarı 12722319254 T.C. nolu Süleyman KAYA'ya satılması talebi komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi tapunun, Erzene Mahallesi, (1728/1-1728 sokak üzeri) 8434 ada, 4 nolu parselde kayıtlı Bahçeli Ev nitelikli 147,00 m²'lik taşınmazda bulunan 3/147 (3 m²) Belediyemiz hissesinin, parselin diğer hissedarı 12722319254 T.C. nolu Süleyman KAYA'ya satılması talebi komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi tapunun, Erzene Mahallesi, (1728/1-1728 sokak üzeri) 8434 ada, 4 nolu parselde kayıtlı Bahçeli Ev nitelikli 147,00 m²'lik taşınmazda bulunan 3/147 (3 m²) Belediyemiz hissesinin, parselin diğer hissedarı 12722319254 T.C. nolu Süleyman KAYA'ya satılması talebi komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Yukarıda metni yazılı İmar – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Taner DOĞAN
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Cihan DAĞLIER
KATİP