

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
253	08.10.2020

MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28.09.2020 tarih ve 4054 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova ilçesi tapunun Erzene Mahallesi (76 - 69 sokak üzeri), 31 K-III a pafta, 375 ada 48 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın onaylı imar durumuna göre imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 20,09 m²'lik (A) parçasının ihdas edilerek, Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi, Belediye Encümeninin 03/09/2020 tarih ve 35-1378 sayısı ile karara bağlanmıştır. Etüt Proje Müdürlüğü'nün 16.09.2020 tarih 29565 sayılı yazısında ihdas edilmesi gereken 20,09 m²'lik (A) parçası ile imar durumuna göre 375 ada 48 parselle tevhid gereken Belediyemize ait Erzene 375 ada 59 parsel (5,72 m²)'in satın alınma talebinin olduğu belirtilmekte olup; yazı ekinde gönderilen tescil bildiriminde yer alan tevhid sonrası oluşacak (B) parselindeki 20,09 + 5,72 = 25,81 m² Belediye hissesinin kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında 3194 sayılı imar kanununun 16. ve 17. maddesi gereğince tapunun Erzene Mahallesi 375 ada 48 parsel maliklerine hisseleri oranında satışının yapılması gerekmektedir. Ancak Belediyemize ait taşınmaz malların satılması hakkında karar alma yetkisi 5393 sayılı kanunun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan, bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – İmar Komisyonlarına havale edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Taner DOĞAN
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Cihan DAĞLIER
KATİP