

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NO	TARİHİ
253	05.02.2014

MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 21.01.2014 tarih ve 530 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova Kazımdirik Mahallesi 31 K IV a (25 O IV b) ve 31 K IV b (25 O III a) paftada yer alan önceki imar planında Stadyum ve Kapalı Spor Salonu olarak belirlenen mülkiyeti Bornova Belediyesi'ne ait 64 ada 195 ve 196 no.lu parsellerde YİA: 15000 m² yapılaşma koşullarında "Belediye Hizmet Alanı (Belediye Hizmet Binası) ve Zeminaltı Otopark" olarak belirlenmesi ile ilgili imar plan değişikliği İzmir Büyükşehir Başkanlığı'nın 14.06.2011 tarih ve 1422 değişiklik no.su ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi uyarınca onanmıştır. Belediye Meclisimizin 01.06.1978 tarihli toplantısında verilen kararla, 99 yıl süre ile intifa hakkı Gençlik ve Spor Bakanlığı Beden Terbiyesi Genel Müdürlüğü'ne verilen mülkiyeti Belediyemize ait Kazımdirik Mahallesi 64 ada 196 parsel sayılı gayrimenkulün intifa hakkının, Fen İşleri Müdürlüğü'nün 31.01.2013 tarih 609 sayılı yazısı ile söz konusu 64 ada 195 ve 196 no.lu parsellerde Belediye Hizmet Binası ve Zeminaltı Otopark projesi hazırlanacağından ve 17.01.2014 tarih 2692 sayılı Etüt Proje Müdürlüğü'nün yazısı ile Kazımdirik Mahallesi 64 ada 195 ve 196 numaralı parsellerin etüt çalışmalarına başlanılmış olduğundan, 196 parsel üzerinde bulunan intifa hakkının kaldırılması talep edilmiş olup, Medeni Kanunun 720. maddesinin a bendi ve 796. maddesi uyarınca değerlendirilerek Beden Terbiyesi Genel Müdürlüğü'nden geri alınması, tapudan terkinin konusunda gerekli yasal işlemlerin yapılması konusunda karar alınması;

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin " e " bendi gereği Meclisin yetkisinde olduğundan, yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile kabul edildi.

Prof.Dr.Kamil Okyay SINDIR
BAŞKAN

Ercan KAHYA
KATİP

Ramadan DİNÇSEVER
KATİP