

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NOSU	TARİHİ
252	02.09.2022

## MECLİS KARARI

**TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK** : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ  
**TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU** : 25.07.2022 – 14439  
**MECLİS HAVALİ TARİH VE NO.SU** : 02.08.2022 – 225

**TEKLİF KONUSU:** Bornova İlçesi tapunun, Kemalpaşa Mahallesi, (7085 Sk.üzeri) 13005 ada 14 nolu parselde kayıtlı arsa nitelikli 127,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 2/127 (2,00 m<sup>2</sup>) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, Bitişik Nizam 2 (iki) katlı konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 2/127 (2,00 m<sup>2</sup>) Belediyemiz hissesinin tapunun Kemalpaşa Mahallesi, 13005 ada 14 parselin diğer hissedarlarına satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı Kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim, denilmekte olup;

### İMAR KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi tapunun, Kemalpaşa Mahallesi, 13005 ada 14 nolu parselde kayıtlı (7085 sokak üzeri) 127,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 2/127 (2,00 m<sup>2</sup>) Belediyemiz hissesinin, taşınmazın diğer hissedarlarına satışının yapılması komisyonumuzca uygun olduğu oybirliği ile kabul edildi.

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi tapunun, Kemalpaşa Mahallesi, 13005 ada 14 nolu parselde kayıtlı (7085 sokak üzeri) 127,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 2/127 (2,00 m<sup>2</sup>) Belediyemiz hissesinin, taşınmazın diğer hissedarlarına satışının yapılması komisyonumuzca uygun olduğu oybirliği ile kabul edildi.

### BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi tapunun, Kemalpaşa Mahallesi, 13005 ada 14 nolu parselde kayıtlı (7085 sokak üzeri) 127,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 2/127 (2,00 m<sup>2</sup>) Belediyemiz hissesinin, taşınmazın diğer hissedarlarına satışının yapılması komisyonumuzca uygun olduğu oybirliği ile kabul edildi.

Yukarıda metni yazılı İmar – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

**Dr.Mustafa İDUĞ**  
**BAŞKAN**

**Taner DOĞAN**  
**KATİP**

**Cem ARIKAN**  
**KATİP**

**Mehmet TURU**  
**KATİP**