

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NO	TARİHİ
251	02.01.2013

## MECLİS KARARI

**TEKLİFTE BULUNAN DAİRE** :PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ  
**TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU** :23.11.2012 – 163  
**MECLİS HAVALA TARİH VE NOSU** :05.12.2012 – 220

**TEKLİF KONUSU:** Bornova İlçesi, Doğanlar Mahallesi 30 L II a paftada yer alan, 1410 Sokak üzerindeki; 5004 ada 1 no.lu parselin güneyindeki yeşil alanda belirlenen trafo yerinin, 5003 ada 1 no.lu parselin güneyindeki yeşil alana kaydırılması yönünde imar planı değişikliği talep edilmektedir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur, denilmekte olup;

**KOMİSYON KARARI:** Teklif yazısı dosya üzerinde ve yerinde incelenmiş olup, Hurdacılar Sitesi Yönetimi'nin 30.10.2012 tarih ve 163 sayılı dilekçesi ile ilçemizin Doğanlar Mahallesi, 5004 ada başlangıcında yer alan trafo yerinin bu bölgede yer alan çam ağaçları nedeniyle 5003 adanın ana caddeye bakan tarafındaki boş alana taşınması yönünde imar planı değişikliği yapılması talebinde bulunulmuştur.

Yerinin değiştirilmesi istenen trafo alanının imar planına işlenmesi Gediz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Bornova İşletme Bakım Müdürlüğü'nün 05.01.2011 tarih ve B.02.2.TED. 1.11.01.42/19 sayılı yazısı ile talep edilmiştir. Trafonun bu alanda yer almasını öngören imar planı değişikliği, Bornova Belediye Meclisinin 03.03.2011 tarih ve 380 sayılı kararı ile uygun bulunarak İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2011 tarih ve 05.412 sayılı kararı ile kabul edilmiş olup İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nca 14.06.2011 tarih ve 1429 sayı ile onanmıştır.

İmar planı değişikliği ile belirlenen trafo alanının yerinde yapılan incelemelerine göre, halihazırda bulunmadığı tespit edilmiştir. Hurdacılar Sitesi Yönetimi'nin 30.10.2012 tarih ve 163 sayılı dilekçesine istinaden onaylı trafo yerinin, 5003 adanın güneyindeki, 1410 Sokak üzerindeki boş alana (mevcut plandaki yeşil alana) kaydırılmasına ilişkin plan değişikliği yapılması hususunda Gediz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Bornova İşletme Bakım Müdürlüğü'nün kurum görüşünün iletilmesi istenilmiştir. İlgili kurumun 04.12.2012 tarih ve B.02.2.TED. 1.11.01.09-310.99-9010 sayılı yazısı ile trafo yerinin bahsi geçen alana nakledilmesinde sakınca olmadığı belirtilmiştir.

Söz konusu kurum görüşü doğrultusunda, mevcut çam ağaçlarını korumaya yönelik olarak, Doğanlar Mahallesi, 30 L II a pafta, 5004 ada başlangıcında yer alan 3.00 x 5.00 metre ebatlarındaki bir(1) adet trafo yerinin, trafo yeri ile ilgili olarak vatandaşların can ve mal güvenliğini sağlayacak her türlü tedbirin trafoyu yapacak ilgili idare tarafından alınması koşuluyla, 5003 adanın güneyindeki kamuya terkli yeşil alana kaydırılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği talebi ekli çizimdeki şekliyle uygun bulunarak komisyonumuzca oybirliğiyle kabul edilmiş ve kararın onayı için Belediye Meclisi'ne sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı komisyon raporu mecliste görüşülerek, komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

**Prof.Dr.Kamil Okyay SINDIR**  
**BAŞKAN**

**Ercan KAHYA**  
**KATİP**

**Mehmet AKSU**  
**KATİP**