

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NO	TARİHİ
250	01.02.2012

MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 19.01.2012 tarih ve 152 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova, Ergene Mahallesi, tapunun 31 K II a pafta, 223 ada 2 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın imar durumuna göre, imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 1,06 m²'lik (A) parçasının ihdas edilerek, Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi, tescil sonrası oluşan ve tek başına yapılaşma hakkı bulunmayan ve imar durumuna göre bitişindeki parseller ile tevhit edilmesi gereken 1,06 m²'lik (A) parçasının belirlenecek bedel karşılığında satışının yapılması ile ilgili konu, Belediye Encümeninin 29/12/2011 tarih ve 90-1962 sayısı ile karara bağlanmıştır.

İhdas edilmesi gereken 1,06 m² lik (A) parçasının, Encümenimizin 29/12/2011 tarih ve 90-1962 sayılı kararı ile Bornova Belediyesi adına tescilinin yapılmasına karar verildiğinden, tescil sonrasında kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında 3194 sayılı imar kanununun 17. maddesi gereğince tek başına yapılaşma hakkı bulunmayan 223 ada 2 parsel malikine satışının yapılması gerekmektedir.

Ancak Belediyemize ait taşınmaz malların satılması 5393 sayılı kanunun 18. maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan, bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile kabul edildi.

Prof.Dr.Kamil Okyay SINDIR
BAŞKAN

Ercan KAHYA
KATİP

Mehmet AKSU
KATİP