

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NOSU	TARİHİ
25	05.01.2021

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU: 23.11.2020 – 4893
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 01.12.2020 – 295

TEKLİF KONUSU: Bornova, Ergene Mahallesi (837-879 Sk), tapunun 31 K I a pafta, 3072 ada 27 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın onaylı imar durumuna göre, imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 10,06 m²'lik (A) parçasının ihdas edilmesi, ihdasen oluşan parçanın Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi, Belediye Encümeninin 11/11/2020 tarih ve 46-1810 sayılı ile karara bağlanmıştır. İhdas edilmesi gereken 10,06 m²'lik (A) parçasının, Encümenimizin 11/11/2020 tarih 46-1810 sayılı kararı ile Bornova Belediyesi adına tescilinin yapılmasına karar verildiğinden, tescil sonrasında kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında 3194 sayılı imar kanununun 16. ve 17. maddesi gereğince Ergene Mahallesi tapunun 3072 ada 27 parsel maliklerine satışının yapıp yapılmayacağı konusunda karar alınması gerekmektedir. Ancak Belediyemize ait taşınmaz malların (Hissenin) satılması 5393 sayılı kanunun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan, bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim, denilmekte olup;

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Bornova, Ergene Mahallesi (837-879 Sk), tapunun 31 K I a pafta, 3072 ada 27 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın onaylı imar durumuna göre, imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 10,06 m²'lik (A) parçasının Ergene Mahallesi tapunun 3072 ada 27 parsel maliklerine hisseleri oranında satılması talebi Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Bornova, Ergene Mahallesi (837-879 Sk), tapunun 31 K I a pafta, 3072 ada 27 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın onaylı imar durumuna göre, imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 10,06 m²'lik (A) parçasının Ergene Mahallesi tapunun 3072 ada 27 parsel maliklerine hisseleri oranında satılması talebi Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Taner DOĞAN
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Cihan DAĞLIER
KATİP