

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NOSU	TARİHİ
25	07.01.2020

### MECLİS KARARI

**TEKLİFTE BULUNAN DAİRE :EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ**

**TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU : 19.12.2019 - 6566**

**MECLİS HAVALA TARİH VE NOSU : 03.01.2020 – 02**

**TEKLİF KONUSU :** Bornova Belediyesi Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'nün 06.12.2019 tarih 42558 sayılı yazısı ile talep olunan, Eğitim faaliyetlerinde kullanılmak üzere Bornova merkezde 20-25 derslikten oluşabilecek bir binanın tahsis edilmesi ile ilgili olarak, Belediyemiz mülkiyetinde aranan özelliklerde boş kullanıma verilecek bina olmaması sebebi ile Belediyemiz idaresince satın alınmak suretiyle karşılanması düşünülmektedir. İlçemiz Ergene Mahallesi 2 Sokak No: 5 adresinde, tapunun 26 pafta 307 ada 3 parselinde kayıtlı A Blok 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 ve 46 nolu (toplamda 36 adet) bağımsız bölümlerin Belediyemizce satın alınması düşünülmektedir (Zemin Kat 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 nolu bağımsız bölümler Türkiye Garanti Bankası Anonim Şirketi adına kayıtlı olup satın almaya dahil değildir. Aynı parsel içindeki B Blok Belediyemiz mülkiyetinde olup hizmet binası olarak kullanılmaktadır. Bornova merkezde bulunan, Belediyemiz ek hizmet binası bitişiğinde ve Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'nün Eğitim yeri ihtiyacını karşılayacak büyüklükte olan İlçemiz Ergene Mahallesi 2 Sokak No: 5 adresinde, tapunun 26 pafta 307 ada 3 parselinde kayıtlı A Blok 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 ve 46 nolu (toplamda 36 adet) bağımsız bölüm büro nitelikli taşınmazlar 1/1000 ölçekli uygulama imar planında bitişik nizamda Ticaret Alanı içerisinde kalmakta olup, Bitişik nizam 7 kat imarlıdır. Taşınmazların satın alınması konusundaki karar yetkisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi kapsamında Meclis'e ait olduğundan konunun değerlendirilerek karar alınması için yazımızın Meclis'e havalesi, denilmekte olup;

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'nün Eğitim yeri ihtiyacını karşılayacak büyüklükte olan İlçemiz Ergene Mahallesi 2 Sokak No: 5 adresinde, tapunun 26 pafta 307 ada 3 parselinde kayıtlı A Blok 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 ve 46 nolu (toplamda 36 adet) bağımsız bölüm büro nitelikli taşınmazları 6.500.000,00 TL. den fazla olmamak koşulu ile satın alınması komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

### BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'nün Eğitim yeri ihtiyacını karşılayacak büyüklükte olan İlçemiz Ergene Mahallesi 2 Sokak No: 5 adresinde, tapunun 26 pafta 307 ada 3 parselinde kayıtlı A Blok 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 ve 46 nolu (toplamda 36 adet) bağımsız bölüm büro nitelikli taşınmazları 6.500.000,00 TL. den fazla olmamak koşulu ile satın alınması komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

**Dr.Mustafa İDUĞ**

**BAŞKAN**

**Bahar GÜRSUL**  
**KATİP**

**Taner DOĞAN**  
**KATİP**

**Cihan DAĞLIER**  
**KATİP**

