

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NOSU	TARİHİ
25	03.01.2018

## MECLİS KARARI

**TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ**  
**TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 01/12/2017 / 6944**  
**MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 05/12/2017 / 367**

**TEKLİF KONUSU:** Bornova, Kazımdirik Mahallesi 30 K II D pafta 3676 ada 3 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Belediyemize ait 471,00,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmaz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında TAKS: 0.2, KAKS: 0.40 Emsalli, Ayrık Nizam 2 (iki) Katlı Konut Alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri dahilinde satış ihalesine çıkılması talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz taşınmazlarının satılması 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınması hk. Denilmekte olup;

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

**KOMİSYON KARARI:** Bornova, Kazımdirik Mahallesi 30 K II D pafta 3676 ada 3 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Belediyemize ait 471,00,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmaz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında TAKS: 0.2, KAKS: 0.40 Emsalli, Ayrık Nizam 2 (iki) Katlı Konut Alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri dahilinde satış ihalesine çıkılması talep edilmiştir. Anılan taşınmazın satış gelirinin 2018 bütçesinde yer alan Çocuk Dünyası Projesinde kullanılmak üzere m<sup>2</sup> değerinin 4.000,00 TL.den az olmamak şartı ile satış ihalesine çıkılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

### BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

**KOMİSYON KARARI:** Bornova, Kazımdirik Mahallesi 30 K II D pafta 3676 ada 3 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Belediyemize ait 471,00,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmaz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında TAKS: 0.2, KAKS: 0.40 Emsalli, Ayrık Nizam 2 (iki) Katlı Konut Alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri dahilinde satış ihalesine çıkılması talep edilmiştir. Anılan taşınmazın satış gelirinin 2018 bütçesinde yer alan Çocuk Dünyası Projesinde kullanılmak üzere m<sup>2</sup> değerinin 4.000,00 TL.den az olmamak şartı ile satış ihalesine çıkılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyonu ile Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları mecliste görüşülerek, Bağımsız Meclis Üyesi Sayın Hamza YAVUZ'un red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edildi.

**Olgun ATILA**  
**Yüksek Mimar**  
**BAŞKAN**

**Sultan TUZLACI**  
**KATİP**

**Mustafa AKKAYA**  
**KATİP**

**Hasan Ali KARAMAN**  
**KATİP**