

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NOSU	TARİHİ
248	01.08.2017

MECLİS KARARI

İMAR KOMİSYONU KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 29/06/2017 / 4222
MECLİS HAVALİ TARİH VE NO.SU : 04/07/2017 / 214
PLAN İŞLEM NUMARASI : UİP-20414,3

TEKLİF KONUSU: Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi, 220/1 sokak ile 229/1 sokak kesişiminde, 31 K IV d (25 O IV c) paftada yer alan 3892 ada 1, 2 ve 3 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talep edilmektedir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir.

İzmir Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 22.06.2017 tarihli 41580197-754-E.9664257 sayılı ve 05.07.2017 tarihli 41580197-754-E.10319083 sayılı talep yazıları doğrultusunda Kazımdirik Mahallesi, 31 K IV d (25 O IV c) pafta, 3892 ada 1, 2 ve 3 parsellerde yer alan İlkokul Alanının yapılaşma koşulunun TAKS:0,50 KAKS:1,00 olarak belirlenmesi ve güneyindeki 20 metrelik yapı yaklaşma mesafesinin 5 metre olarak düzenlenmesine yönelik imar planı değişikliği önerisi ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu raporu mecliste görüşülerek, Bağımsız Meclis Üyesi Sayın Hamza YAVUZ'un red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edildi.

Olgun ATİLA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Hasan Ali KARAMAN
KATİP