

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NOSU	TARİHİ
242	02.09.2022

MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 22.08.2022 tarih ve 14811 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova İlçesi tapunun, Gürpınar Mahallesi, (7010 Sk. üzeri) 13007 ada, 11 nolu parselde kayıtlı Bahçeli Bir Katlı Bina nitelikli 190,00 m2'lik taşınmazın 7/190 (7,00 m2) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, (A-2), Ayrık Nizam 2(iki) katlı konut alanında kalmakta ve İmar Kanunu'nun 18. madde uygulamasına tabi olup 03.06.2021 tarihli İBŞB İmar Yönetmeliği'nin 5. maddesine istinaden Taks yüzde kırkı geçemez. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 7/190 (7,00 m) Belediyemiz hissesinin tapunun Gürpınar Mahallesi 13007 ada 11 parselin diğer hissedarına satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı Kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile İmar – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonlarına havale edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Taner DOĞAN
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Mehmet TURU
KATİP