

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
241	01.10.2020

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU: 28.08.2020 – 3564
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 01.09.2020 – 210

TEKLİF KONUSU: Bornova İlçesi tapunun, Kemalpaşa Mahallesi, (7085 sokak üzeri) 13005 ada, 25 nolu parselde kayıtlı Bahçeli İki Katlı Bina nitelikli 144,00 m²lik taşınmazın 20/144 (20m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, bitişik nizam 2 katlı konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 20/144 (20 m²) Belediyemiz hissesinin tapunun Kemalpaşa Mahallesi 13005 ada 25 parselin diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim, denilmekte olup;

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi tapunun, Kemalpaşa Mahallesi, (7085 sokak üzeri) 13005 ada, 25 nolu parselde kayıtlı Bahçeli İki Katlı Bina nitelikli 144,00 m²lik taşınmazın 20/144 (20m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, bitişik nizam 2 katlı konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 20/144 (20,00 m²) Belediyemiz hissesinin tapunun Kemalpaşa Mahallesi 13005 ada 25 parselin diğer hissedarlarına hisseleri oranında satılması talebi komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi tapunun, Kemalpaşa Mahallesi, (7085 sokak üzeri) 13005 ada, 25 nolu parselde kayıtlı Bahçeli İki Katlı Bina nitelikli 144,00 m²lik taşınmazın 20/144 (20m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, bitişik nizam 2 katlı konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 20/144 (20,00 m²) Belediyemiz hissesinin tapunun Kemalpaşa Mahallesi 13005 ada 25 parselin diğer hissedarlarına hisseleri oranında satılması talebi komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Taner DOĞAN
KATİP

Ramadan GÜLER
KATİP

Cihan DAĞLIER
KATİP