

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
240	03.01.2014

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE	:PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU	:26.11.2013 – 1936
MECLİS HAVALA TARİH VE NOSU	:04.12.2013 – 210

TEKLİF KONUSU: İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı Nazım Plan Şube Müdürlüğünün 08.10.2013 tarih 78288 sayılı yazısı uyarınca Bornova Erzene Mahallesi 31 L I b pafta 113 sokak üzerinde yer alan ve 15 metrelik yol gövdesinde kalan pylon yeriyle ilgili olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması gerekmektedir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur, denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Söz konusu teklif dosya üzerinde ve yerinde incelenmiştir. 113 sokak üzerinde yer alan ve 15 metrelik yol gövdesinde kalan pylon yeri, Bornova Belediye Meclisinin 08.01.1993 tarih 24 sayılı kararı ile uygun görülerek İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığının 22.12.1993 tarih 494 değişiklik no.su ile onaylanan Erzene Mahallesi Revizyonu kapsamında 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında belirlenmiştir.

Vatandaş talepleri ve İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı Nazım Plan Şube Müdürlüğünün 31.12.2012 tarih 89082 sayılı yazısı uyarınca pylon yerinin daha uygun bir alana taşınması talebi Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi'ne iletilmiş, Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi cevap yazısı ile "hat güzergahının değişmesinde kamu menfaatinin bulunduğu durumlarda, yeni güzergahın değişiklik talep eden tarafın sahasında kalması, tesis kamulaştırma masraflarının, değişiklik talep eden kurum tarafından karşılanması" koşuluyla değişikliğin mümkün olabileceği belirtilmiştir.

Söz konusu sorunun çözümüne yönelik alternatif olabilecek 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı Nazım Plan Şube Müdürlüğünün 08.10.2013 tarih 78288 sayılı yazısı eki ile tarafımıza iletilmiş olup konuya ilişkin olarak yapılan inceleme ve etüdler sonucunda değişiklik, ekli planda görüldüğü şekliyle komisyonumuzca uygun görülerek oybirliğiyle kabul edilmiş, kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı komisyon raporu mecliste görüşülerek, komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Prof.Dr.Kamil Okyay SINDIR
BAŞKAN

Ercan KAHYA
KATİP

Mehmet AKSU
KATİP