

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NOSU	TARİHİ
24	05.01.2021

## MECLİS KARARI

**TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ**  
**TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU: 16.11.2020 – 4767**  
**MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 01.12.2020 – 294**

**TEKLİF KONUSU:** İZBAŞ İZMİR İLÇE BELEDİYELERİ TURİZM GIDA ORGANİZASYON REKLAM YAYINCILIK YEMEK AKARYAKIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'NİN 23/09/2020 tarih 51113 sayılı yazısına konu, 17.09.2020 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı gündeminde yer alan, Bornova Belediyesinin 02/09/2014 tarih 168 sayılı Meclis Kararı ile intifa hakkı ile verilen, Pınarbaşı Kemalpaşa Mahallesi eski 1940 yeni 22952 ada 19 parselde kayıtlı taşınmaz, Bornova Belediyesine iade edilmesine dolayısı ile şirket sermayesinin Sermaye azaltılmasına ilişkin raporun görüşülmesi ve onaylanması kararı alınmış, Yönetim Kurulu Raporu ve Sermaye Tadili maddeleri hazirun tarafından görülmüş olup, daha önce Belediye Meclisimizin 02/09/2014 tarih 168 sayılı Meclis Kararı aynı sermaye artışı niteliğindeki intifa hakkı verilen Pınarbaşı Kemalpaşa Mahallesi eski 1940 yeni 22952 ada 19 parselin bu kerre sermaye azaltılması suretiyle Belediyemize iade edilmek istenmesi hususu, 5393 sayılı kanununun 18.maddesinin "i" bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan konunun görüşülerek karara alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim, denilmekte olup;

## HUKUK KOMİSYONU KARARI

İZBAŞ İZMİR İLÇE BELEDİYELERİ TURİZM GIDA ORGANİZASYON REKLAM YAYINCILIK YEMEK AKARYAKIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'NİN 17.09.2020 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı gündeminde yer alan, Yönetim Kurulunca hazırlanan Yönetim Kurulu toplantısında, Bornova Belediyesinin 02/09/2014 tarih 168 sayılı Meclis Kararı ile 10 yıllığına 145.000,00 TL. bedel üzerinden intifa hakkı ile verilen, Pınarbaşı Kemalpaşa Mahallesi eski 1940 yeni 22952 ada 19 parselde kayıtlı taşınmaz, Bornova Belediyesine iade edilmesine dolayısı ile şirket sermayesinin Sermaye azaltılmasına ilişkin raporun görüşülmesi ve onaylanması kararı alınmış, Yönetim Kurulu Raporu ve Sermaye Tadili maddeleri hazirun tarafından görülmüş olup, daha önce Belediye Meclisimizin 02/09/2014 tarih 168 sayılı Meclis Kararı aynı sermaye artışı niteliğindeki intifa hakkı verilen Pınarbaşı Kemalpaşa Mahallesi eski 1940 yeni 22952 ada 19 parselin bu kerre sermaye azaltılması suretiyle 02/09/2014 tarih 168 sayılı Meclis Kararı ile taşınmazın verildiği tarih ile bugüne kadar arada geçen değer düşülmesi sureti ile kalan 55.784,12 TL. değer üzerinden iade edilmesinin uygun olduğuna Komisyonumuz oybirliği ile karar vermiştir.

## **PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI**

İZBAŞ İZMİR İLÇE BELEDİYELERİ TURİZM GIDA ORGANİZASYON REKLAM YAYINCILIK YEMEK AKARYAKIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİNİN 17.09.2020 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı gündeminde yer alan, Yönetim Kurulunca hazırlanan Yönetim Kurulu toplantısında, Bornova Belediyesinin 02/09/2014 tarih 168 sayılı Meclis Kararı ile 10 yıllığına 145.000,00 TL. bedel üzerinden intifa hakkı ile verilen, Pınarbaşı Kemalpaşa Mahallesi eski 1940 yeni 22952 ada 19 parselde kayıtlı taşınmaz, Bornova Belediyesine iade edilmesine dolayısı ile şirket sermayesinin Sermaye azaltılmasına ilişkin raporun görüşülmesi ve onaylanması kararı alınmış, Yönetim Kurulu Raporu ve Sermaye Tadili maddeleri hazirun tarafından görülmüş olup, daha önce Belediye Meclisimizin 02/09/2014 tarih 168 sayılı Meclis Kararı aynı sermaye artışı niteliğindeki intifa hakkı verilen Pınarbaşı Kemalpaşa Mahallesi eski 1940 yeni 22952 ada 19 parselin bu kerre sermaye azaltılması suretiyle 02/09/2014 tarih 168 sayılı Meclis Kararı ile taşınmazın verildiği tarih ile bugüne kadar arada geçen değer düşülmesi sureti ile kalan 55.784,12 TL. değer üzerinden iade edilmesinin uygun olduğuna Komisyonumuz oybirliği ile karar vermiştir.

## **BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI**

İZBAŞ İZMİR İLÇE BELEDİYELERİ TURİZM GIDA ORGANİZASYON REKLAM YAYINCILIK YEMEK AKARYAKIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİNİN 17.09.2020 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı gündeminde yer alan, Yönetim Kurulunca hazırlanan Yönetim Kurulu toplantısında, Bornova Belediyesinin 02/09/2014 tarih 168 sayılı Meclis Kararı ile 10 yıllığına 145.000,00 TL. bedel üzerinden intifa hakkı ile verilen, Pınarbaşı Kemalpaşa Mahallesi eski 1940 yeni 22952 ada 19 parselde kayıtlı taşınmaz, Bornova Belediyesine iade edilmesine dolayısı ile şirket sermayesinin Sermaye azaltılmasına ilişkin raporun görüşülmesi ve onaylanması kararı alınmış, Yönetim Kurulu Raporu ve Sermaye Tadili maddeleri hazirun tarafından görülmüş olup, daha önce Belediye Meclisimizin 02/09/2014 tarih 168 sayılı Meclis Kararı aynı sermaye artışı niteliğindeki intifa hakkı verilen Pınarbaşı Kemalpaşa Mahallesi eski 1940 yeni 22952 ada 19 parselin bu kerre sermaye azaltılması suretiyle 02/09/2014 tarih 168 sayılı Meclis Kararı ile taşınmazın verildiği tarih ile bugüne kadar arada geçen değer düşülmesi sureti ile kalan 55.784,12 TL. değer üzerinden iade edilmesinin uygun olduğuna Komisyonumuz oybirliği ile karar vermiştir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

**Dr.Mustafa İDUĞ**  
**BAŞKAN**

**Taner DOĞAN**  
**KATİP**

**Cem ARIKAN**  
**KATİP**

**Cihan DAĞLIER**  
**KATİP**