

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
237	17.12.2012

MECLİS KARARI

RESMİ KURUMLARLA YAPILAN YAZIŞMALAR, ARAZİ ÇALIŞMALARI VE MAHKEME KARARI NEDENİ İLE BEKLEDİĞİ İÇİN GÜNDEMDE KALMASI KARARI ALINAN DOSYALAR

RESMİ KURUMLARLA YAPILAN YAZIŞMALAR, ARAZİ ÇALIŞMALARI VE MAHKEME KARARI NEDENİ İLE BEKLEDİĞİ İÇİN GÜNDEMDE KALMASI KARARI ALINAN DOSYALAR

1-365-(01.06.2007)-Bornova Erzene Mahallesi 31 L I d paftada 166 no.lu Parselasyon planı ve çevresiyle ilgili imar planı değişikliği talebi.

2-171-(05.11.2010)-Bornova – Işıkkent Otoyol iniş kavşağı çevresinde imar planı revizyonu talebi.

3-9-(04.02.2011)-Bornova, Doğanlar – Naldöken, Işıkkent, Pınarbaşı'nda yer alan Sanayi ve Depolama Alanlarına ait plan notlarının yeniden irdelenmesi talebi.

4-185-(04.01.2012)-15.04.2009 tarihinde 1281 değişiklik nosu ile onanan 1/1000 ölçekli Doğanlar Bölgesi Otoyol Geçişi Revizyon İmar Planı onama sınırı içerisinde sehven yapılan işlemler olduğu anlaşılmış olup, düzeltilmesine yönelik imar planı değişikliği talebi.

5-18-(01.02.2012)-Bornova İlçesi, Pınarbaşı Mahallesi, 30 L IV b paftada yer alan 117, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 1901 nolu parseller ve 13131 ada 1 nolu parseli kapsayan alanda Karayolları kamulaştırma sınırında kalan bölümün düzeltilmesi, mülkiyetin daha önceki revizyon planlarda bütünleşmesi ve kazanılan imar haklarından doğan müktesepiğin korunmasını sağlamak amacıyla imar planı değişikliği yapılması talebi.

6-361-(04.05.2012)-Bornova İlçesi, Kızılay Mahallesi'nde sürdürülmekte olan Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Çalışmaları konusunda meclis kararı alınması talebi.

7-107-(04.07.2012)-Bornova Erzene Mahallesi 43 pafta 8225 ada 3 ve 6 parsellerde imar planı değişikliği talebi.

8-108-(04.07.2012)-Bornova Erzene Mahallesi 43 pafta 8225 ada 5 parselde imar planı değişikliği talebi.

9-634-(01.10.2012)-Bornova İlçesi, Kavaklıdere Mahallesi, İzmir-Kemalpaşa Karayolu kenarında yer alan, 46 ve 225 no.lu parseller üzerinde bulunan "Belkahve Anıtı"nın İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.07.2012 tarih ve 638 sayılı kararı uyarınca, 2863 sayılı Kanunun 5226 sayılı Kanunla değişik 17. Maddesi ve ilgili Yönetmelikler doğrultusunda, Koruma Amaçlı İmar Planı yapılması talebi.

10-800-(06.11.2012)-Bornova Erzene Mahallesi 247 ada 1 ve 38 no.lu parsellerde, İzmir 4.İdare Mahkemesinin 04.10.2012 tarih 2012/1721 K. sayılı kararı uyarınca imar planı değişikliği talebi.

11-844-Bornova 31 K II d paftada yer alan yeşil alan üzerinde 3.00 x 5.00 metre ebatlarında bir adet trafo alanı ayrılması yönünde imar planı değişikliği talebi.

12-173-Bornova Erzene 32 L IV a pafta 135 ada 95 parselde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı uyarınca 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması talebi.

13-851-Bornova Pınarbaşı Ümit Mahallesi Kemalpaşa Caddesi No:37 adresinde Belediyemiz mülkiyetindeki 30 L III a (24 Ö III b) pafta, tapunun 271 ada 5 parselde kayıtlı taşınmazın mevcut imar planında E:1 ve hmax:5.50 metre yapılaşma koşullu, Ulaşım Tesisleri (Bekleme salonları, kahve, lokanta, benzin istasyonu yapılabilir.)lejanına isabet ettiğinden, söz konusu alanda LPG ilavesi için, imar planı değişikliği talebi.

14-163-Bornova Doğanlar mahallesi 30 L II a paftada yer alan, 1410 sokak üzerindeki, 5004 ada 1 no.lu parselin güneyindeki yeşil alanda belirlenen trafo yerinin, 5003 ada 1 no.lu parselin güneyindeki yeşil alana kaydırılması yönünde imar planı değişikliği talebi.

15-296-Bornova Evka-3 Mahallesi, güneyde Ankara Caddesi, batıda İstanbul Caddesi, kuzeyde Cengiz Han Caddesi ve doğuda 119/1 Sokakla çevrili durumda olan Üniversite Alanında imar planı değişikliği yapılması talebi.

16-297-Bornova İlçesi Erzene Mahallesi, Evka-3'ün kuzeyinde yer alan, 127/25 Sokak ile 113 Sokak arasında kalan alanın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda "Doğal Karakteri Korunacak Alan" olarak belirlenmesine ilişkin imar planı değişikliği yapılması talebi.

Yukarıda belirtilen 16 (onaltı) adet dosyanın İmar Komisyonunun gündeminde kalması oybirliği ile kabul edildi.

Prof.Dr.Kamil Okyay SINDIR
BAŞKAN

Ercan KAHYA
KATİP

Mehmet AKSU
KATİP