

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NO	TARİHİ
237	04.01.2012

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE :PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU :24.08.2011-542
MECLİS HAVALA TARİH VE NOSU :06.09.2011-143

TEKLİF KONUSU: Bornova İlçesi, Atatürk Mahallesiinde 1/5000 ölçekli nazım imar planında rekreasyon alanında kalan alanın 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği yapılması talep edilmektedir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Söz konusu teklif dosya üzerinde ve yerinde incelenmiştir. Söz konusu alan, İzmir Büyükşehir Belediyesi'nce 28.06.2010 tarihinde onanan 1/25.000 ölçekli İzmir Kentsel Bölge Nazım İmar Planı Revizyonunda "Rekreasyon Alanı" kullanımında ve 19.01.1993 tarih ve 423 değişiklik nosu ile onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planında "İ.B.Ş.B-Bornova Rekreasyon Alanı"nda kalmakta olup, "Yapılacak Yapı ve Tesisler için KAKS % 5'i geçemez" plan notu ile yapılaşma koşulları belirlenmiştir. Yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Ağaçlandırılacak Alan" kullanımında kalan söz konusu alanın 1/25000 ve 1/5000 ölçekli planlar uyarınca 1/1000 ölçekli planda rekreasyon alanı olarak belirlenmesi ekli çizimdeki şekliyle komisyonumuzca uygun görülerek oybirliğiyle kabul edilmiştir.

Yukarıda metni yazılı komisyon raporu mecliste görüşülerek, komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Prof.Dr.Kamil Okyay SINDIR
BAŞKAN

Ercan KAHYA
KATİP

Mehmet AKSU
KATİP