

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NOSU	TARİHİ
236	02.08.2022

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : **PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ**
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : **25.05.2022 – 13488**
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : **01.06.2022 – 184**

TEKLİF KONUSU: Bornova ilçesi, Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi, 30 J II b (24 O I a) pafta 14069 ada 9 parselin güneyinde GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 29.04.2022 tarih 180107 sayılı yazılı başvurusu ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talep edilmektedir. Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

İMAR KOMİSYONU KARARI

Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. Bölgede artan enerji talebinin karşılanabilmesi amacıyla sehven teklif yazısında 14069 ada 9 parsel olarak belirtilen 14069 ada 8 parselin kuzeyinde kamuya terkli yeşil alan üzerinde 14.00 m x 3.00 m ebatlarında trafo alanı belirlenmesine yönelik hazırlanan imar planı değişikliği önerisi, vatandaşın can ve mal güvenliğini sağlayacak her türlü tedbirin trafoyu yapacak ilgili idare tarafından alınması ve 14069 ada 8 parselin güneyinde imar planında işli olmamakla birlikte 10 metrelik taşıt yoluna isabet eden trafonun kaldırılması koşuluyla ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup, kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU KARARI

Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. Bölgede artan enerji talebinin karşılanabilmesi amacıyla sehven teklif yazısında 14069 ada 9 parsel olarak belirtilen 14069 ada 8 parselin kuzeyinde kamuya terkli yeşil alan üzerinde 14.00 m x 3.00 m ebatlarında trafo alanı belirlenmesine yönelik hazırlanan imar planı değişikliği önerisi, vatandaşın can ve mal güvenliğini sağlayacak her türlü tedbirin trafoyu yapacak ilgili idare tarafından alınması ve 14069 ada 8 parselin güneyinde imar planında işli olmamakla birlikte 10 metrelik taşıt yoluna isabet eden trafonun kaldırılması koşuluyla ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup, kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı İmar – Çevre ve Sağlık Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Taner DOĞAN
KATİP

Ramadan GÜLER
KATİP

Hatice YILDIRIM
KATİP