

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
235	17.12.2012

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE :PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU :04.12.2012 – 295
MECLİS HAVALA TARİH VE NOSU :05.12.2012 – 221

TEKLİF KONUSU: Bornova ilçesi genelindeki imar planı gösterimlerinde yapı düzenine ilişkin belirsizlik ve farklılıkların düzeltilmesine yönelik olarak imar planı değişikliği yapılması gerekmektedir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Söz konusu teklif dosya incelenmiş olup; Bornova ilçe sınırlarımız dahilindeki mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında yapı düzenini tanımlayan gösterimlerin her bölge için farklılıklar taşıdığı ve bazı adalarda bahçe mesafeleri ile ilgili gösterimlerin bulunmadığı görülmüş olup, tüm Bornova uygulama imar planı notlarına aşağıdaki plan notunun ilave edilmesi Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliğiyle kabul edilmiş olup, kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

PLAN NOTU

“BORNOVA İLÇE SINIRLARI DAHİLİNDE YÜRÜRLÜKTE BULUNAN 1/1000 ÖLÇEKLİ TÜM UYGULAMA İMAR PLANLARINDA, RAKAMSAL YA DA ŞEMATİK OLARAK BAHÇE MESAFESİ TARİF EDİLMEMİŞ ALANLARDA ÖN BAHÇE MESAFESİ ARANMAZ.”

Yukarıda metni yazılı komisyon raporu mecliste görüşülerek, komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Prof.Dr.Kamil Okyay SINDIR
BAŞKAN

Ercan KAHYA
KATİP

Mehmet AKSU
KATİP