

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NO	TARİHİ
224	06.11.2014

## MECLİS KARARI

**TEKLİFTE BULUNAN DAİRE** : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ  
**TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU** : 27.10.2014 - 5158  
**MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU** : 04.11.2014 - 200

**TEKLİF KONUSU:** Emre Camii Yaptırma ve Yaşatma Derneği'nin 09.09.2014 tarihli dilekçesi ile Bornova İlçesi, Kazımdirik Mahallesi 364/1 Sokak ile 364/11 Sokak arasında ve 30 K I d imar paftasında kalan 8327 ada 1 no.lu parseldeki cami alanında imar adası şeklinin yeniden düzenlenmesi yönünde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması talep edilmektedir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur., denilmekte olup;

**KOMİSYON KARARI:** Söz konusu plan değişikliği talebi, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir.

Yapılan arşiv ve halihazır harita incelemelerinde, Kazımdirik Mahallesi 8327 ada 1 no.lu parselde Emre Camii Yaptırma ve Yaşatma Derneği tarafından inşaatı gerçekleştirilmiş olan caminin ana yapısının bir kısmı ile minare yapısı, şadırvan, baraka, tuvalet ve lojman yapılarının imar hattı dışında kaldığı tespit edilmiştir. Ancak yerinde yapılan incelemede söz konusu yapılardan cami ana yapısı ve minare dışında kalan yapıların 20.10.2014 tarihinde Belediyemiz Yapı Kontrol Müdürlüğü'nce yıkım işlemlerinin gerçekleştirilmiş olduğu tespit edilmiştir. Cami ana yapısının bir kısmı ve minare yapısının tamamı ise halen imar hattı dışında kalmaktadır. Emre Camii Yaptırma ve Yaşatma Derneği'nin 09.09.2014 tarihli dilekçesi ile de cami ana yapısı ve minare yapısının olası bir durumda zarar görmemesi için mevcut imar planında belirlenmiş olan cami alanının imar hatlarında düzenleme yapılarak imar adası içinde bırakılması talep edilmektedir.

Yukarıdaki tespit, inceleme ve değerlendirmeler sonucunda cami adasının imar hatları ile batısındaki otopark alanının yeniden düzenlenmesine ilişkin imar planı değişikliği önerisi ekli çizimdeki şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup, kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı komisyon raporları mecliste görüşülerek, komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

**Bülent ÇETİNKAYA**  
**BAŞKAN VEKİLİ**

**Sultan TUZLACI**  
**KATİP**

**Mustafa AKKAYA**  
**KATİP**

**Hamza YAVUZ**  
**KATİP**

