

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
222	03.10.2016

MECLİS KARARI İMAR KOMİSYONU KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 29.06.2016 – 3835
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 01.07.2016 – 113, 01.09.2016 – 186
PLAN İŞLEM NUMARASI : UİP-20414,1

TEKLİF KONUSU: Bornova İlçesi, Kazımdirik Mahallesi, 31 K IV d pafta, Ankara Caddesi üzerinde yer alan 29 ada 4 parselin "Ticaret Alanı" olarak belirlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 19.02.2016 tarih 1500 değişiklik no ile onaylanmıştır. Söz konusu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talep edilmektedir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir.

İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 19.02.2016 tarih 1500 değişiklik no ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği doğrultusunda, Kazımdirik Mahallesi 29 ada 4 parselde "T2" koşulu belirlenmesine yönelik imar planı değişikliği önerisi ekli plan ve plan notlarında görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek katılanların oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı komisyon raporu mecliste görüşülerek, komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Olgun ATILA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Hasan Ali KARAMAN
KATİP