

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NOSU	TARİHİ
220	01.07.2022

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 25.05.2022 – 13488
MECLİS HAVALE TARİH VE NO.SU : 01.06.2022 – 184

TEKLİF KONUSU: Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi, 30 J II b (24 O I a) pafta 14069 ada 9 parselin güneyinde GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 29.04.2022 tarih 180107 sayılı yazılı başvurusu ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talep edilmektedir. Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

İMAR KOMİSYONU KARARI

Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. Talep edilen 14.00 m x 3.00 m büyüklüğündeki trafo alanı imar planlarında 10 m olan trafik yolunun Üniversite Caddesi ile bağlantı sağladığı noktadaki trafik görüşünü engellemesi ve alanın batısında daha önceden ayrılmış yeterli büyüklükte trafo yeri ayrılmış olması nedeniyle 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi Komisyonumuzca uygun görülmemekle oybirliği ile reddedilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU KARARI

Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. Talep edilen 14.00 m x 3.00 m büyüklüğündeki trafo alanı imar planlarında 10 m olan trafik yolunun Üniversite Caddesi ile bağlantı sağladığı noktadaki trafik görüşünü engellemesi ve alanın batısında daha önceden ayrılmış yeterli büyüklükte trafo yeri ayrılmış olması nedeniyle 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi Komisyonumuzca uygun görülmemekle oybirliği ile reddedilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı İmar – Çevre ve Sağlık Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, dosyanın yeniden değerlendirilmek üzere Komisyonlara iade edilmesi oybirliği ile kabul edildi.

Hüseyin ÜNAL
MECLİS 1.BAŞKAN VEKİLİ

Taner DOĞAN
KATİP

Ramadan GÜLER
KATİP

Hatice YILDIRIM
KATİP