

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NO	TARİHİ
217	01.09.2021

## MECLİS KARARI

**TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ**  
**TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU: 29.07.2021 – 8169**  
**MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 03.08.2021 – 198**

**TEKLİF KONUSU:** İlçemiz Ergene Mahallesi Gediz Caddesi No: 28 adresinde, tapunun 29 pafta 56 ada 21 parselinde kayıtlı 20 (yirmi) adet lojman vasıflı (G Blok 2, 5, 6, 10, 11, 14, 16, 17, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 30, 32, 33, 35 nolu bağımsız bölümler) Belediyemiz mülkiyetindedir. Parsel üzerinde bulunan bağımsız bölümlerden sekiz adet bağımsız bölüm Büyükşehir Belediyesi kullanımında olup Tapu Müdürlüğünün taşınmazın malik bilgisi kısımlarının tapuya tesciline dair yürüteceği işleme esas olmak üzere Belediyemiz meclis gündemine taşınan teklif 01.09.2020 tarih 214 sayılı Meclis Kararı ile ".. .G Blok 3, 31 ve 36 nolu ve K Blok 1 nolu bağımsız bölümlerin Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi kaydıyla H Blok 17, 33, 34 ve 36 nolu bağımsız bölümlerin İzmir Büyükşehir Belediyesi adına tescil edilmesine...." şeklinde karara bağlanmıştır. Belediyemiz Meclis Kararından sonra 26/05/2021 tarih 580 karar nolu İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı'nda "... .Belediyemiz arşivi ve İzmir Valiliği İl İdare Kurulu Müdürlüğü arşivinde yapılan incelemede; İl İdare Kurulu'nun 04/04/1991 tarihli ve 01/1991-118 sayılı Kararının eki olan 1 nolu listede 348 envanter sıra no ile yer alan İzmir İli, Bornova İlçesi, Ergene Mahallesi, 56 ada 21 no'lu taşınmazın açıklama Kısımındaki taşınmaz üzerinde bulunan 22 (yirmi iki) adet lojmanın Bornova Belediyesi'ne ait olması kaydıyla Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde kalmasına yönelik karar alındığı tespit edilmiştir. İl İdare Kurulu'nun 04/04/1991 tarih ve 01/1991-118 sayılı Kararı ile Bornova Belediyesi'ne 22 adet lojman devri gerekirken 21 adet lojman devredilmesi nedeniyle; İzmir İli, Bornova İlçesi, Ergene Mahallesi, 56 ada 21 nolu taşınmazın üzerinde yer alan bloklardaki Gediz Caddesi No: 24 adresli K Blok Daire No: 1; Gediz Caddesi No: 26 adresli H Blok Daire No: 17, 33, 34, 36; Gediz Caddesi No: 28 adresli G Blok Daire No: 31, 36 adresli 7 (yedi) adet bağımsız bölümün tapu siciline İzmir Büyükşehir Belediyesi adına tesciline karşılık, Gediz Caddesi No: 28 adresli G Blok Daire No: 3 adresli 1 (bir) adet bağımsız bölümün Bornova Belediyesi'ne devredilmesine.." karar verilmiştir. Bornova Belediye Meclis Kararı alındığı tarihte İl İdare Kurulu karar ve ekleri ile İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı bulunmadığından bu defa İl İdare Kurulu kararı ve ekleri dikkate alınarak 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) maddesi gereğince yeniden karar alınmak üzere yazımızın meclise havalesini arz ederim, denilmekte olup;

## İMAR KOMİSYONU KARARI

Belediyemiz 01.09.2020 tarih 214 sayılı Meclis Kararının iptaline ve 26/05/2021 tarih 580 karar nolu İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ve eki İl İdare Kurulu'nun 04/04/1991 tarih ve 01/1991-118 sayılı Kararı ile belirtildiği şekilde İzmir İli, Bornova İlçesi, Ergene Mahallesi, 56 ada 21 nolu taşınmazın üzerinde yer alan bloklardaki Gediz Caddesi No: 24 adresli K Blok Daire No: 1; Gediz Caddesi No: 26 adresli H Blok Daire No: 17, 33, 34, 36; Gediz Caddesi No: 28 adresli G Blok Daire No: 31, 36 adresli 7 (yedi) adet bağımsız bölümün tapu siciline İzmir Büyükşehir Belediyesi adına, Gediz Caddesi No: 28 adresli G Blok Daire No: 3 adresli 1 (bir) adet bağımsız bölümün Bornova Belediyesi adına tescilinin komisyonumuzca uygun olduğu oy çokluğu ile kabul edildi.

## BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Belediyemiz 01.09.2020 tarih 214 sayılı Meclis Kararının iptaline ve 26/05/2021 tarih 580 karar nolu İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ve eki İl İdare Kurulu'nun 04/04/1991 tarih ve 01/1991-118 sayılı Kararı ile belirtildiği şekilde İzmir İli, Bornova İlçesi, Ergene Mahallesi, 56 ada 21 nolu

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NO

TARİHİ

217

01.09.2021

## MECLİS KARARI

**TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ**  
**TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU: 29.07.2021 – 8169**  
**MECLİS HAVALİ TARİH VE NO.SU : 03.08.2021 – 198**

taşınmazın üzerinde yer alan bloklardaki Gediz Caddesi No: 24 adresli K Blok Daire No: 1; Gediz Caddesi No: 26 adresli H Blok Daire No: 17, 33, 34, 36; Gediz Caddesi No: 28 adresli G Blok Daire No: 31, 36 adresli 7 (yedi) adet bağımsız bölümün tapu siciline İzmir Büyükşehir Belediyesi adına, Gediz Caddesi No: 28 adresli G Blok Daire No: 3 adresli 1 (bir) adet bağımsız bölümün Bornova Belediyesi adına tescilinin komisyonumuzca uygun olduğu oy çokluğu ile kabul edildi.

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Belediyemiz 01.09.2020 tarih 214 sayılı Meclis Kararının iptaline ve 26/05/2021 tarih 580 karar nolu İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ve eki İl İdare Kurulu'nun 04/04/1991 tarih ve 01/1991-118 sayılı Kararı ile belirtildiği şekilde İzmir İli, Bornova İlçesi, Ergene Mahallesi, 56 ada 21 nolu taşınmazın üzerinde yer alan bloklardaki Gediz Caddesi No: 24 adresli K Blok Daire No: 1; Gediz Caddesi No: 26 adresli H Blok Daire No: 17, 33, 34, 36; Gediz Caddesi No: 28 adresli G Blok Daire No: 31, 36 adresli 7 (yedi) adet bağımsız bölümün tapu siciline İzmir Büyükşehir Belediyesi adına, Gediz Caddesi No: 28 adresli G Blok Daire No: 3 adresli 1 (bir) adet bağımsız bölümün Bornova Belediyesi adına tescilinin komisyonumuzca uygun olduğu oy çokluğu ile kabul edildi.

### HUKUK KOMİSYONU KARARI

Belediyemiz 01.09.2020 tarih 214 sayılı Meclis Kararının iptaline ve 26/05/2021 tarih 580 karar nolu İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ve eki İl İdare Kurulu'nun 04/04/1991 tarih ve 01/1991-118 sayılı Kararı ile belirtildiği şekilde İzmir İli, Bornova İlçesi, Ergene Mahallesi, 56 ada 21 nolu taşınmazın üzerinde yer alan bloklardaki Gediz Caddesi No: 24 adresli K Blok Daire No: 1; Gediz Caddesi No: 26 adresli H Blok Daire No: 17, 33, 34, 36; Gediz Caddesi No: 28 adresli G Blok Daire No: 31, 36 adresli 7 (yedi) adet bağımsız bölümün tapu siciline İzmir Büyükşehir Belediyesi adına, Gediz Caddesi No: 28 adresli G Blok Daire No: 3 adresli 1 (bir) adet bağımsız bölümün Bornova Belediyesi adına tescilinin komisyonumuzca uygun olduğu oy çokluğu ile kabul edildi.

Yukarıda metni yazılı İmar – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubunun red oylarına karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.

**Dr.Mustafa İDUĞ**  
**BAŞKAN**

**Taner DOĞAN**  
**KATİP**

**Cem ARIKAN**  
**KATİP**

**Hatice YILDIRIM**  
**KATİP**