

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
211	03.07.2019

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.S : 29/05/2019 / 2634
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 10/06/2019 / 189

TEKLİF KONUSU: Bornova ilçesi tapunun Altındağ Mahallesi (4319 Sk), 7599 ada, 2 parselde kayıtlı 149,00 m²'lik taşınmazın 23/149 (23,00 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, B2 Konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 23,00 m² Belediyemiz hissesinin, tapunun Altındağ Mahallesi 7599 ada 2 parselin diğer malikine satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim. Denilmekte olup;

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Bornova ilçesi tapunun Altındağ Mahallesi (4319 Sk), 7599 ada, 2 parselde kayıtlı 149,00 m²'lik taşınmazın 23/149 (23,00 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, B2 Konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 23,00 m² Belediyemiz hissesinin, tapunun Altındağ Mahallesi 7599 ada 2 parselin diğer malikine satışı talep edilmiştir. Satışa konu olan mülk, komisyonumuzca yerinde, ilgili imar planı ve belgeler üzerinden değerlendirilmiş olup 23/149 (23,00 m²) Belediyemiz hissesinin tapunun Altındağ Mahallesi 7599 ada parselin diğer hissedarına hisseleri oranında satışının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Bornova ilçesi tapunun Altındağ Mahallesi (4319 Sk), 7599 ada, 2 parselde kayıtlı 149,00 m²'lik taşınmazın 23/149 (23,00 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, B2 Konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 23,00 m² Belediyemiz hissesinin, tapunun Altındağ Mahallesi 7599 ada 2 parselin diğer malikine satışı talep edilmiştir. Satışa konu olan mülk, komisyonumuzca yerinde, ilgili imar planı ve belgeler üzerinden değerlendirilmiş olup 23/149 (23,00 m²) Belediyemiz hissesinin tapunun Altındağ Mahallesi 7599 ada parselin diğer hissedarına hisseleri oranında satışının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Bahar GÜRSUL
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Cihan DAĞLIER
KATİP