

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
21	03.01.2020

MECLİS KARARI

İMAR KOMİSYONU KARARI

RESMİ KURUMLARLA YAPILAN YAZIŞMALAR VE MAHKEME SÜRECİNİN DEVAM ETMESİ NEDENİ İLE BEKLEDİĞİ İÇİN GÜNDEMDE KALMASI KARARI ALINAN DOSYALAR

1-Bornova İlçesi, Ergene Mahallesi, Laka Caddesi ile 592/5 sokak kesişiminde yer alan 238 ada 6 ve 7 numaralı parsellerin bulunduğu alanda Karayolları 2. Bölge Müdürlüğünün 09.10.2018 tarihli yazısı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(İmar Komisyonu)(5987-PİN:UİP-35238)(Plan ve Proje Md.)

2-Bornova İlçesi, Kazım Dirik Mahallesi, 364, 364/12 Sokak civarında, 4 ada 174, 175 ve 187 no.lu parsellerin bulunduğu alanda 08.05.2019 tarihli dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(İmar Komisyonu)(2237-PİN:UİP-37903)(Plan ve Proje Md.)

3-Bornova İlçesi, Kazım Dirik Mahallesi, Üniversite Caddesi, 366 Sokak, Sanayi Caddesi, 364, 364/11 Sokaklar ile Çevre Yolu arasında kalan alanda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(İmar Komisyonu)(3451-PİN:UİP-38499)(Plan ve Proje Md.)

4-Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin uygulanmaya başlamasından itibaren gerek TAKS hususu gerekse yönetmelikteki diğer hususlar nedeniyle uygulama sorunu yaşanan yerlerin çözümü ile ilgili başta Doğanlar Mahallesi ve çevresi olmak üzere Bornova genelinde inceleme yapılarak plan revizyonu çalışması yapılmasına yönelik önerge.(İmar Komisyonu)(268)(Önerge)

5-Bornova İlçesi Altındağ ve Çamdibi Mahallelerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu çalışması yapılmasına yönelik önerge.(İmar Komisyonu)(320)(Önerge)

6-Bornova İlçesi, Altındağ – Yeşilova Mahallesi, 4174, 4178, 4183 ve 4174/1 Sokaklar arasında kalan, tapuda Altındağ Mahallesi 7551 ada 3 no.lu parsel ve 7552 ada 1, 2 ve 3 no.lu parseller adına kayıtlı taşınmazlarda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(İmar Komisyonu)(5212-PİN:UİP-39598)(Plan ve Proje Md)

7-Bornova ilçesi, Ergene Mahallesi 456 sokak üzerinde yer alan 8128 ada 1 ve 2 no.lu parsellerde 26.11.2019 tarihli dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(Plan ve Proje Md)(6102-PİN:UİP-40052)

8-Bornova ilçesi, Mevlana Mahallesi, 1722, 1759/3 ve 1760 Sokaklar arasında kalan, tapuda Erzene Mahallesi, 194 ada 44 no.lu parsel olarak kayıtlı taşınmazın yer aldığı düzenleme sınırı içinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(Plan ve Proje Md)(6103-PİN:UİP-40053)

9-Bornova ilçe sınırları içerisinde TAKS tanımı ile ilgili düzenleme yapılmasına yönelik olarak İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzün 21.11.2019 tarih E.40409 sayılı yazısı uyarınca 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(Plan ve Proje Md)(6104-PİN:UİP-40054)

10-Bornova İlçesi, Altındağ - Yeşilova Mahallesinde, Abdi İpekçi Caddesi, 4156 Sokak, 4139 Sokak ve 4160/1 Sokak arasında yer alan, tapuda Altındağ Mahallesi 14301, 14302, 14303, 4304, 14305, 14916 ve 14917 no.lu parseller adına kayıtlı taşınmazlarda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.(Plan ve Proje Md)(6106-PİN:UİP-40055)

Bornova Belediyesi Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havalesi yapılan dosyalardan, arazi çalışmaları, ilgili kurumlarca ve dosya ilgilileriyle yapılan yazışma ve işlemlerin devam etmesi sebebi ile zaruri olarak neticelendirilemeyen listede konusu, tarih ve sayı numaraları verilen dosyaların İmar Komisyonu gündeminde kalması oybirliği ile kabul edilmiş olup, kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda belirtilen 10 (on) adet dosyanın İmar Komisyonunun gündeminde kalması mecliste görüşülerek, Komisyondan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Dr.Mustafa İDUĐ
BAŐKAN

Bahar GÜRSUL
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Cihan DAĐLIER
KATİP