

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

| NOSU | TARİHİ     |
|------|------------|
| 206  | 03.10.2023 |

## MECLİS KARARI

**TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ**

**TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU: 24.08.2023 – 20710**

**MECLİS HAVALİ TARİH VE NO.SU : 01.09.2023 – 173**

**TEKLİF KONUSU:** Bornova Belediye Meclisi'nin 01.03.2023 tarihli ve 65 sayılı meclis kararı ile uygun görülen İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 06.07.2023 tarih 1805 değişiklik no ile değişiklikle onaylanan 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca 14.07.2023 tarihinden itibaren bir ay süre ile askıya çıkarılan Altındağ Mahallesi Trafo Alanı Belirlenmesine İlişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içinde GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından söz konusu imar planı değişikliğine itiraz edilmiştir. Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

### İMAR KOMİSYONU KARARI

Söz konusu imar planı değişikliği itiraz dilekçesi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile Altındağ Mahallesi Trafo Alanı Belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve imar planı değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. Konu ile ilgili yapılan incelemeler sonucunda GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından 08.08.2023 tarihli ve 292511 sayılı yazısı ve eki teknik gerekçe raporu incelendiğinde "Trafo yer altında yapılacaktır." plan notu ilavesinin kaldırılması ve trafo yerlerinin yer üstünde yapılması talebiyle yapılan itirazı Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

### ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU KARARI

Söz konusu imar planı değişikliği itiraz dilekçesi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile Altındağ Mahallesi Trafo Alanı Belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve imar planı değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. Konu ile ilgili yapılan incelemeler sonucunda GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından 08.08.2023 tarihli ve 292511 sayılı yazısı ve eki teknik gerekçe raporu incelendiğinde "Trafo yer altında yapılacaktır." plan notu ilavesinin kaldırılması ve trafo yerlerinin yer üstünde yapılması talebiyle yapılan itirazı Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı İmar – Çevre ve Sağlık Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

**Dr.Mustafa İDUĞ**  
**BAŞKAN**

**Gökçe Bilgesu AKKUŞ**  
**KATİP**

**Kaan YILDIRIM**  
**KATİP**

**Mehmet TURU**  
**KATİP**