

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
201	03.08.2021

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU: 24.06.2021 – 7783
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 02.07.2021 – 176

TEKLİF KONUSU: Bornova İlçesi tapunun, Gürpınar Mahallesi, (7010/6 Sk. üzeri) 13007 ada, 13 nolu parselde kayıtlı Bahçeli Bir Katlı Bina nitelikli 156,00 m²lik taşınmazın 12/156 (12 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, parselin bir kısmı plan onama sınırı dışında kalmakta olup diğer kısmı ayırık nizam 2 katlı konut alanında kalmaktadır. İmar kanununun 18.maddesine göre imar uygulaması görmesi gerekmektedir. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 12/156 (12 m²) Belediyemiz hissesinin tapunun Gürpınar Mahallesi 13007 ada 13 parselin diğer hissedarlarına satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim, denilmekte olup;

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi tapunun Gürpınar Mahallesi 13007 ada 13 nolu parselde kayıtlı 156,00 m²lik taşınmazda bulunan 12/156 (12 m²) Belediyemize ait hissesinin, parselin diğer hissedarlarına satışının yapılmasının komisyonumuzca uygun olduğu oyçokluğu ile kabul edildi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi tapunun Gürpınar Mahallesi 13007 ada 13 nolu parselde kayıtlı 156,00 m²lik taşınmazda bulunan 12/156 (12 m²) Belediyemize ait hissesinin, parselin diğer hissedarlarına satışının yapılmasının komisyonumuzca uygun olduğu oyçokluğu ile kabul edildi.

İMAR KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi tapunun Gürpınar Mahallesi 13007 ada 13 nolu parselde kayıtlı 156,00 m²lik taşınmazda bulunan 12/156 (12 m²) Belediyemize ait hissesinin, parselin diğer hissedarlarına satışının yapılmasının komisyonumuzca uygun olduğu oyçokluğu ile kabul edildi.

Yukarıda metni yazılı Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – Plan ve Bütçe – İmar Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubunun red oylarına karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.

Hüseyin ÜNAL
MECLİS 1. BAŞKAN VEKİLİ

Taner DOĞAN
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Hatice YILDIRIM
KATİP